

## 綜合損益賬

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
營業額	5	176,212	330,727
銷售成本		<u>(129,277)</u>	<u>(335,929)</u>
溢利／(虧損)總額		46,935	(5,202)
其他收入	5	8,747	9,663
行政開支		(35,597)	(28,756)
發展中物業撥回減值		—	11,427
重估投資物業盈餘	17	—	184,155
其他經營開支淨額		<u>(3,553)</u>	<u>(6,196)</u>
經營業務溢利	7	16,532	165,091
財務費用	8	(18,386)	(29,285)
出售附屬公司之收益	18, 31	233,662	—
所佔共同控制實體溢利及虧損	19	4,267	86,306
撇銷共同控制實體應付之債項	19	<u>(3,873)</u>	<u>(84,488)</u>
除稅前溢利		232,202	137,624
稅項	11	<u>(1,902)</u>	<u>(3,157)</u>
未計少數股東權益前溢利		230,300	134,467
少數股東權益		<u>(684)</u>	<u>(52)</u>
股東應佔日常業務溢利淨額	12	<u>229,616</u>	<u>134,415</u>
建議末期股息	13	<u>32,019</u>	<u>24,014</u>
每股盈利			
基本	14	<u>港幣 0.57元</u>	<u>港幣 0.43元</u>