

綜合收益表

截至二零零五年三月三十一日止年度

30

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元 (重列)
營業額	4	547,087	819,859
銷售成本		(377,022)	(521,842)
毛利		170,065	298,017
其他經營收入		59,830	23,846
銷售及分銷支出		(4,719)	(9,900)
行政支出		(148,930)	(125,625)
一間聯營公司欠款準備		(16,000)	—
持有交易證券之未變現收益		560	3,443
出售投資物業之溢利		201,362	—
投資物業重估增加(減少)		166,952	(2,229)
物業、廠房及設備之減值虧損撥回		—	13,002
出售物業、廠房及設備之溢利(虧損)		33,090	(3,467)
酒店物業重估增加		—	5,369
出售會籍之虧損		—	(1,815)
攤銷因收購聯營公司產生之商譽		(582)	(582)
負商譽攤銷		7,693	7,693
出售附屬公司之溢利		—	5,690
視作出售一間附屬公司之溢利		—	11,514
出售一間聯營公司之收益		451	36,422
分佔聯營公司業績		16,394	(12,937)
分佔共同控制實體之業績		(792)	(332)
融資成本	6	(38,741)	(34,376)
除稅前溢利	7	446,633	213,733
稅項	9	(41,054)	(61,326)
未計少數股東權益前溢利		405,579	152,407
少數股東權益		(5,109)	(2,983)
本年度溢利		400,470	149,424
股息	10	112,479	58,265
每股盈利			
— 基本	11	32.0仙	14.3仙
— 攤薄		30.7仙	不適用