

綜合現金流量表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
經營活動所得現金			
經營活動所得現金	37(a)	164,684	26,959
已付利息及融資費用		(22,128)	(30,409)
已付香港利得稅		(144)	(125)
已付海外稅項		(53)	(1,325)
		<u>142,359</u>	<u>(4,900)</u>
經營活動所得／(使用) 現金淨額			
		<u>142,359</u>	<u>(4,900)</u>
投資活動所得現金			
購入固定資產		(8,504)	(14,355)
出售固定資產		33,345	516
待發展／發展中物業增加		(254,908)	(10,149)
增持一間聯營公司之權益		(5,693)	(691)
應收聯營公司貸款及款項(增加)／減少		(119)	349
優先股贖回所得款項		75,000	50,000
接受投資公司還款		2,253	2,523
購買投資證券		(1,399)	(38,649)
收購附屬公司	37(c)	(958)	—
存放日期起計三個月後到期之 銀行存款(增加)／減少		(234)	93
已收利息		6,766	6,831
已收股息		13,559	9,926
		<u>(140,892)</u>	<u>6,394</u>
投資活動(使用)／所得現金淨額			
		<u>(140,892)</u>	<u>6,394</u>
融資活動所得現金			
發行新股份, 扣除股份發行開支		—	59,584
新借長期貸款		124,601	104,682
償還長期貸款		(203,399)	(190,311)
融資租約付款之資本部份		(163)	(290)
應付少數股東權益款項淨額減少		(556)	(524)
已付股東股息		(22,170)	—
已付少數股東權益股息		(4,087)	(4,164)
		<u>(105,774)</u>	<u>(31,023)</u>
融資活動使用現金淨額			
	37(b)	<u>(105,774)</u>	<u>(31,023)</u>
現金及現金等值項目減少淨額			
		(104,307)	(29,529)
年初現金及現金等值項目		500,746	530,275
		<u>396,439</u>	<u>500,746</u>
年終現金及現金等值項目			
	37(d)	<u>396,439</u>	<u>500,746</u>