

## 綜合資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11	119,198	279
商譽	13	38,895	—
所佔共同控制實體權益	14	—	556
證券投資	15	190	—
		<u>158,283</u>	<u>835</u>
<b>流動資產</b>			
存貨	16	1,366	—
可供銷售物業	17	48,138	46,569
貿易及其他應收賬款	18	42,441	15,870
應收同集團附屬公司款項	19	—	1,695
應收合約客戶款項	20	—	750
已抵押銀行存款	23	130	5,283
銀行結餘及現金		9,993	1,051
		<u>102,068</u>	<u>71,218</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	21	60,025	7,495
應付保留金		—	1,146
計劃債務撥備	22	1,047	1,047
應付合約客戶款項	20	—	4,947
應付同集團附屬公司款項	19	—	11,652
應付最終控股公司款項	19	—	202
應付稅項		10,812	12
一年內到期之借款	23	9,922	4,778
		<u>81,806</u>	<u>31,279</u>
流動資產淨額		<u>20,262</u>	<u>39,939</u>
總資產減流動負債		<u>178,545</u>	<u>40,774</u>
<b>非流動負債</b>			
一年後到期之借款	23	11,085	7,432
遞延稅項負債	28	61	—
		<u>11,146</u>	<u>7,432</u>
少數股東權益		<u>1,834</u>	<u>274</u>
資產淨額		<u>165,565</u>	<u>33,068</u>

## 綜合資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
股本及儲備			
股本	24	<b>183,030</b>	106,380
儲備		<b>(17,465)</b>	(73,312)
股東資金		<b><u>165,565</u></b>	<b><u>33,068</u></b>

載於第23及69頁之財務報表已獲董事會於二零零五年七月二十二日批准及授權發行，並由以下代表簽署：

**莫世康**  
董事

**靳松**  
董事