

綜合現金流量表

截至二零零五年三月三十一日止年度

附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
經營業務現金流量		
除稅前溢利	18,033	52,662
就下列各項作調整：		
持有證券之未變現虧損	285	1,812
出售投資物業之收入	(28,742)	(64,241)
商譽攤銷	2,827	—
商譽減值虧損	2,500	—
折舊	268	—
利息收入	(176)	(422)
利息支出	—	1,070
	<hr/>	<hr/>
營運資金變動前經營現金流出	(5,005)	(9,119)
預付款項、按金及其他應收款項增加	(12,058)	(3,934)
應收賬款(增加)/減少	(486)	463
投資證券增加	(13,589)	(15,023)
應計負債及其他應付款項減少	(3,035)	(309)
應付少數股東款項增加	1,705	—
	<hr/>	<hr/>
來自業務之現金流出	(32,468)	(27,922)
已收利息	176	422
已付利息	—	(1,070)
	<hr/>	<hr/>
經營業務之現金流出淨額	(32,292)	(28,570)
投資活動之現金流量		
出售投資物業收益	33,789	103,867
購入物業、廠房及設備	(912)	—
新投資證券	—	(14,000)
收購附屬公司	—	(12,391)
	<hr/>	<hr/>
投資活動之現金流入淨額	32,877	77,476
融資活動之現金流量		
發行新股所得款項	—	24,735
發行股份開支	—	(294)
發行可換股票據	—	8,748
償還可換股票據	(7,248)	—
償還貸款	—	(58,972)
	<hr/>	<hr/>
融資活動之現金流出淨額	(7,248)	(25,783)
現金及現金等值物(減少)/增加淨額	(6,663)	23,123
年初之現金及現金等值物	24,829	1,706
年終之現金及現金等值物	<u>18,166</u>	<u>24,829</u>
現金及現金等值物結餘分析		
現金及銀行結餘	<u>18,166</u>	24,829

24