

## 主席報告書

於本財政年度內，由於香港房地產市道暢旺、失業率下降及中國政府放寬對內地人士旅遊之管制，凡此種種正面之市場因素，均有利香港零售業之發展。整體而言，截至二零零五年三月三十一日止年度，集團業務錄得滿意之成績。

### 業務回顧

集團本年度之除稅前綜合溢利為港幣二千零九十八萬四千元，與扣除出售物業所得溢利港幣一千三百九十二萬二千元後之上年度數字比對，上升百分之九十五點九。集團本年度之營業額較上年度上升百分之十一。集團本年度之金飾、珠寶、鐘錶及禮品零售營業額由港幣五億六千一百萬元增長至港幣六億一千六百萬元。由於本港多間銀行提供網上證券經紀服務帶來嚴峻之業內競爭，集團證券經紀部本年度之收益下跌百分之十六點五。於國內經營金屬精煉業務之合營公司亦持續為集團帶來正面之貢獻。

位於旺角及荃灣之景福珠寶店經翻新裝修後已分別於二零零四年十一月及二零零五年三月重新開業。

於本年度內，集團曾參與多項珠寶及金飾之設計比賽，除於DTC國際鑽石商貿公司贊助之「鑽石：大自然的奇蹟」國際鑽飾設計比賽獲得獎項以外，並於香港珠石玉器金銀首飾業商會所舉辦之2004年足金首飾設計比賽中獲得「最受歡迎組」之獎項。

### 股息

董事會建議派發末期股息每普通股0.8港仙（二零零四年：0.5港仙），予於二零零五年九月十二日已登記在本公司股東名冊內之股東，該項建議如在即將舉行之股東週年大會上獲得通過，股息單將約於二零零五年九月十六日郵寄予各股東。

### 展望

展望未來，香港零售業將會隨著種種經濟環境因素不斷之改善而得以受惠，譬如香港迪士尼樂園於二零零五年九月開幕後將會吸引更多內地遊客及外國遊客到來香港旅遊，房地產市道暢旺及就業市場有所改善等。然而，香港零售業仍面臨一些不利因素，如租金成本及銀行利率之急劇上升等。

集團已取得「HD3」及「MUHLE GLASHUTTE」等鐘錶品牌之香港獨家代理權，並預算於二零零五年下半年內將該等品牌之鐘錶推出發售。

為求向顧客提供更舒適之購物環境，集團計劃來年再為一間景福珠寶店進行翻新裝修工程。

集團已於國內成立一間全資附屬公司 — 景福珠寶商業（中國）有限公司，藉以把握商機去拓展集團於中國大陸市場之零售業務及擴展集團於國內主要城市之特許經營業務。管理層並將繼續尋找商機將集團業務多元化，希望能藉此增加其穩定之收益。

管理層仍將落實審慎之管理政策，以改善集團之業務。管理層亦會繼續提供更多職員培訓計劃，以維持高質素之顧客服務。

### 謝忱

本人謹代表董事會向全體職員致意，多謝各位年來之支持。

### 楊秉樑

主席

香港，二零零五年七月八日