

資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年		二零零四年	
		集團 千港元	公司 千港元	經重列 集團 千港元	公司 千港元
非流動資產					
物業、廠房及設備	11	291,889	—	102,331	—
投資物業	12	290,000	—	690,000	—
租賃土地	13	342,189	—	36,857	—
附屬公司	14	—	361,075	—	361,075
聯營公司	15	15,860	1,030	26,315	909
遞延稅項資產	25	46	—	111	—
其他非流動資產	16	37,009	—	52,358	5,461
		976,993	362,105	907,972	367,445
流動資產					
現金及銀行存款	19	195,313	6,933	183,360	6,821
應收賬項·淨額	20	181,228	—	159,688	—
存貨	21	10,908	—	12,098	—
預付款項·按金及 其他應收款項		44,148	581	20,174	787
預付稅項		402	—	231	—
應收客戶建築合約款項	22	224,928	—	316,219	—
短期投資		10,335	5,461	366	—
應收附屬公司款項	14	—	383,077	—	381,727
應收關連人士款項	32	30	30	30	30
		667,292	396,082	692,166	389,365

資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年		二零零四年	
		集團 千港元	公司 千港元	經重列 集團 千港元	公司 千港元
流動負債					
銀行透支—有抵押		29,715	—	53,723	—
短期銀行貸款—有抵押		195,856	—	229,370	—
長期負債之短期部分	23	11,179	—	308,412	—
應付供應商及分包承建商 款項	24	100,161	—	101,656	—
預提費用、應付保固金 及其他負債		76,166	228	68,023	242
應付稅項		1,259	—	709	—
應付客戶建築合約款項	22	15,776	—	11,985	—
應付附屬公司款項	14	—	110,339	—	101,099
應付關連人士款項	32	529	—	1,104	—
		430,641	110,567	774,982	101,341
流動資產／(負債)淨額					
		236,651	285,515	(82,816)	288,024
總資產減流動負債					
		1,213,644	647,620	825,156	655,469
非流動負債					
長期負債	23	340,291	—	387	—
遞延稅項負債	25	51,843	—	43,318	—
		392,134	—	43,705	—
少數股東權益					
		4,003	—	5,076	—
		817,507	647,620	776,375	655,469

資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年		二零零四年	
		集團 千港元	公司 千港元	經重列 集團 千港元	公司 千港元
資金來源：					
股本	26	88,190	88,190	88,190	88,190
其他儲備	27	415,789	415,789	415,789	415,789
保留溢利					
擬派末期股息	27	3,307	3,307	4,409	4,409
其他	27	310,221	140,334	267,987	147,081
股東權益		817,507	647,620	776,375	655,469

黃業強
董事

黃天祥
董事