

綜合現金流量表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
已動用於經營業務之現金淨額	26	(20,992)	(5,151)
投資業務			
添置固定資產		(10,522)	(4,588)
添置持作轉售之物業		(5,910)	—
出售租賃物業，投資物業及其他固定資產所得款項		19,185	—
出售持作轉售之物業所得款項		—	2,863
出售證券投資—其他投資所得款項		—	7,960
最後收取出售湖景山莊項目之代價		21,107	47,361
已收上市證券股息		—	48
來自投資業務之現金淨額		23,860	53,644
融資活動			
已付可換股票據利息	28	(542)	(543)
少數股東注資		—	2,437
(已動用於)產生自融資活動現金淨額		(542)	1,894
現金及現金等值物增加		2,326	50,387
年初現金及現金等值物		118,092	67,610
匯率變動影響		47	95
年終現金及現金等值物		120,465	118,092
現金及現金等值物結餘分析			
短期銀行存款		95,214	23,747
銀行結餘及現金		25,251	94,345
		120,465	118,092

第30至第69頁之附註構成此財務報表之整體部分。