

綜合資產負債表

於二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年 港元	二零零四年 港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	13,877,876	18,433,715
開發成本	13	3,250,521	3,501,445
非上市投資	14	245,000	611,407
		<u>17,373,397</u>	<u>22,546,567</u>
流動資產			
存貨	16	3,959,808	9,433,961
待銷售物業	17	350,000	1,707,413
貿易及其他應收賬款	18	3,672,942	4,143,130
抵押銀行存款	26	1,600,000	1,600,000
銀行結餘及現金		8,902,932	5,870,000
		<u>18,485,682</u>	<u>22,754,504</u>
流動負債			
貿易及其他應付賬款	19	14,670,219	19,313,479
短期銀行借貸	21	3,325,167	5,997,748
		<u>17,995,386</u>	<u>25,311,227</u>
流動資產(負債)淨值		<u>490,296</u>	<u>(2,556,723)</u>
總資產減流動負債		<u>17,863,693</u>	<u>19,989,844</u>
非流動負債			
欠一間前中介控股公司款項	20	5,080,000	—
		<u>12,783,693</u>	<u>19,989,844</u>
資本與儲備			
股本	23	20,414,500	20,414,500
儲備		(7,630,807)	(424,656)
		<u>12,783,693</u>	<u>19,989,844</u>

第16至56頁之財務報表經董事會於二零零五年七月二十五日批准及核准刊發，並由以下董事代表簽署：

吳鎮科
董事

吳毅
董事