

綜合權益變動表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	<i>附註</i>	2005 港幣千元	2004 港幣千元
上年四月一日之總權益		<u>2,614,663</u>	<u>2,062,248</u>
投資物業估值增加	22	228,071	65,763
其他物業估值增加	22	1,309,857	427,477
其他投資估值減少	22	(41,646)	(8,741)
折算海外附屬公司及聯號公司賬目時產生之滙兌差額	22	<u>(3,485)</u>	<u>(5,357)</u>
未於損益表確認之淨收益		<u>1,492,797</u>	<u>479,142</u>
		4,107,460	2,541,390
本年度盈利		459,809	99,342
出售投資物業時變現之儲備	22	(266,614)	(101)
出售附屬公司時變現之儲備	22	(854)	—
出售其他投資時變現之儲備	22	(89,324)	—
股息	22	<u>(36,356)</u>	<u>(25,968)</u>
於三月三十一日之總權益		<u>4,174,121</u>	<u>2,614,663</u>