

綜合權益變動概況表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
於四月一日之股東權益總數		1,266,459	1,089,996
股份發行，含股份溢價		—	120,000
發行股份費用	34	—	(900)
投資物業重估盈餘	34	—	10,585
由持有之待發展物業轉入發展中物業引發 之重估儲備沖銷	34	(13,362)	(5,569)
未於損益賬內確認之溢利／(虧損)淨額		(13,362)	5,016
出售投資物業引發之重估儲備釋放	34	(35,572)	—
本年度淨溢利		104,322	52,347
於三月三十一日之股東權益總額		1,321,847	1,266,459