

綜合現金流量表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
經營業務			
除稅前溢利（虧損）		40,520	(102,054)
就以下項目作出調整：			
折舊		90	120
利息開支		4,000	10,180
利息收入		(1)	(34)
股息收入		-	(10)
出售證券投資之收益		-	(293)
出售附屬公司之虧損		-	400
出售物業以外有形固定資產之虧損		57	246
重估投資物業產生之盈餘		(5,000)	(9,700)
持有作出售物業之估計虧損撥回		(2,000)	(37,771)
銀行借款及相關應付利息豁免		(36,089)	(9,608)
證券投資之已確認減值虧損		-	140,400
呆壞賬撥備		228	514
營運資金變動前之經營現金流		1,805	(7,610)
投資物業減少		-	89,000
持有作出售物業減少		-	771
貿易及其他應收賬款（增加）減少		(2,227)	989
貿易及其他應付賬款增加（減少）		857	(4,177)
已收按金增加（減少）		255	(2,052)
經營業務所得現金		690	76,921
已退回香港利得稅		-	49
經營業務所得現金淨額		690	76,970
投資業務			
出售有形固定資產所得款項		17	-
出售附屬公司所得款項	29	-	231
出售證券投資所得款項		-	763
購入有形固定資產		(102)	(12)
已收利息		1	34
已收股息		-	10
投資業務（所用）所得現金淨額		(84)	1,026

綜合現金流量表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
融資業務		
償還董事款項	(2,454)	(2,920)
新籌集銀行貸款	53,000	50,000
償還銀行貸款	(60,390)	(121,987)
股東墊款	9,205	–
發行股份所得款項	867	2,059
已付利息	(2,626)	(2,940)
融資業務所用現金淨額	(2,398)	(75,788)
現金及現金等價物之（減少）增加淨額	(1,792)	2,208
年初之現金及現金等價物	4,200	1,992
年底之現金及現金等價物	2,408	4,200
現金及現金等價物結餘之分析		
銀行結餘及現金	2,408	4,200