



業務回顧

業務整體表現

雖然本地經濟復蘇，而政府亦於非典型肺炎後採取多項振興經濟的政策，惟對集團的酒樓業務並無多大幫助。本集團的日常酒樓業務轉盈為虧，去年為溢利2,449,000港元，而直至二零零五年四月三十日為止則為虧損12,792,000港元。

內地自由行旅客為本地零售業注入新動力，整體市場氣氛亦趨佳。位於旅遊區的奢侈品零售商得益最大，惜旗下酒樓的營業額未見大幅提升。本集團仍需提供各種優惠及折扣來吸引顧客。

另一方面，集團毛利率因原材料價格持續攀升而下降，使到集團於本集團錄得虧損。隨著經濟持續改善，轉工情況又見普遍，對集團構成壓力，須上調幹練員工之薪酬，惟本集團仍能將整體職工成本保持在最低水平。

然而，物業市道蓬勃對旗下酒樓構成經營壓力，蓋本集團與業主商討續租時，集團之租賃成本勢必上升。惟本集團仍受惠於以往與業主訂下之長期租約，現時未見租金飆升之壓力。

截至二零零五年四月三十日止年度的綜合營業額約為249,000,000港元，較截至二零零四年四月三十日止年度的綜合營業額約318,100,000港元，下跌約21.7%。營業額下跌乃因為於二零零四年六月被視作出售旗下麵包糕點業務予香港一名獨立第三者所致。

截至二零零五年四月三十日止年度，本集團錄得股東應佔淨虧損24,900,000港元（二零零四年：26,800,000港元）。於二零零五年四月三十日，本集團的綜合流動負債淨額及綜合資產淨值分別為7,600,000港元（二零零四年：10,000,000港元）及49,600,000港元（二零零四年：70,800,000港元）。

於本年度，集團的年度淨虧損、流動負債淨額及資產淨值均走下坡，主要由於本集團麵包糕點、其他食品及飲品的銷售及分銷業務以及本集團於香港之酒樓業務於年內表現未如理想。

於截至二零零五年四月三十日止年度，本集團的麵包糕點、其他食品及飲品業務分部錄得虧損1,500,000港元（二零零四年：23,000,000港元）。

07 管理層討論及分析



酒樓業務

酒樓行業一向是受到周邊經濟影響較重的行業之一，面對如此充滿挑戰的營商環境，本集團酒樓業務仍然錄得約238,400,000港元的綜合分部營業額，比去年度的綜合分部營業額約242,900,000港元下跌1.8%。

財務回顧

營運資金及流動資源

於二零零五年四月三十日之本集團綜合股東資金約為49,600,000港元，比二零零四年四月三十日約70,700,000港元下跌30.0%。

於二零零五年四月三十日之流動比率為0.811(二零零四年：0.798)，其中現金及銀行結餘於二零零五年四月三十日約為3,000,000港元(二零零四年：6,100,000港元)。

於二零零五年四月三十日，本集團有借貸總額約300,000港元(二零零四年：3,700,000港元)，當中並無銀行貸款(二零零四年：3,200,000港元)，而融資租賃約為300,000港元(二零零四年：500,000港元)。

本集團借貸需要並不太受季節性因素影響。

由於本集團之大部份收入及全部貸款均為港元，外匯波動對本集團之財務並無重大影響。

本集團仍堅守一向保守的借貸政策，一般營運資金以營運產生資金支付。

資產抵押

於二零零五年四月三十日，本集團將全部物業(最後一項物業位於大埔)售予第三方，代價為5,938,000元，所得款項用於償還涉及所抵押物業之全部銀行貸款。

或然負債

於二零零五年四月三十日，本公司就(i)附屬公司之經營租約款項；及(ii)授予附屬公司之銀行融資分別向業主及銀行提供公司擔保。



僱員及報酬政策

於二零零五年四月三十日，本集團聘請890名全職職員（二零零四年：1,125名）。本集團根據業內慣例向職員提供福利。員工之利益及法定公積金（如有）乃根據營業地之現行法例提供。本集團從未與其僱員發生任何重大問題，亦無任何勞資爭議或遇到人手短缺而令營運受到阻延。

購買、贖回或出售本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於本年度內概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

審核委員會

本公司於二零零一年八月十七日按聯交所證券上市規則（「上市規則」）之最佳應用守則（「守則」）之規定，由本公司三名獨立非執行董事組成審核委員會（「審委會」），並以書面訂明職權範圍。其主要職責為審閱及監察本集團之財務申報程序及內部監控。審委會已審閱本集團於二零零五年四月三十日及截至該日止年度之經審核財務報表，其認為有關財務報表符合適用之會計原則及聯交所及法律要求，並已作出足夠披露。

遵守最佳應用守則

董事認為，除非執行董事並無按守則第七段獲委任特定任期，而須根據本公司之公司細則於股東週年大會上輪值告退及重選，本公司於業績公佈所涵蓋會計期間內一直有遵守上市規則附錄十四之守則。