

綜合資產負債表（未經審核）

6

二零零五年六月三十日

		二零零五年 六月三十日 港幣千元	重列 二零零四年 十二月三十一日 港幣千元
	附註		
資產			
非流動資產			
物業、機器及設備		492,862	506,055
投資物業		328,540	326,798
租賃土地及土地使用權		2,171,778	2,192,983
商譽		16,617	—
共同控制實體		961,104	489,739
聯營公司		20,142	18,650
可供出售之財務資產		92,054	152,375
其他非流動資產	9	251,106	288,572
		4,334,203	3,975,172
流動資產			
發展物業		2,932,050	2,599,825
存貨		94,047	93,175
應收賬款及預付款	10	879,560	820,597
可收回稅項		4,406	4,384
其他投資		109,710	44,547
現金及銀行結餘		1,480,160	781,306
		5,499,933	4,343,834
總資產		9,834,136	8,319,006
權益			
股本	12	233,428	201,564
儲備		3,717,797	2,471,190
股東權益		3,951,225	2,672,754
少數股東權益		1,280,576	723,354
總權益		5,231,801	3,396,108
負債			
非流動負債			
借貸	13	1,645,116	2,773,224
遞延稅項負債		85,603	78,375
負商譽		—	136
撥備		163,347	180,873
		1,894,066	3,032,608
流動負債			
應付賬款及應計費用	11	1,052,371	1,005,969
借貸之現期部份	13	1,612,772	844,542
應付稅項		43,126	39,779
		2,708,269	1,890,290
總負債		4,602,335	4,922,898
總權益及負債		9,834,136	8,319,006