

簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零五年 千港元 (未經審核)	二零零四年 千港元 (未經審核)
收益	3	664,845	184,901
其他營業收入		19,826	47,568
存貨及待售物業之變動	4	(372,842)	(28,227)
員工費用		(32,335)	(29,553)
折舊及攤銷		(2,575)	(1,732)
其他營業費用		(72,568)	(42,428)
確認收購折讓／負商譽	5	15,077	10,416
投資物業公平值變動		777,978	–
出售投資溢利淨額		397	533
出售物業（虧損）溢利淨額		(10,984)	23,984
融資成本		(37,324)	(68,695)
應佔聯營公司業績		258	1,476
應佔共同發展公司業績		(810)	(2,301)
除稅前溢利	6	948,943	95,942
稅項	7	(159,975)	(602)
本期間溢利		788,968	95,340
應佔：			
本公司股權持有人		730,743	66,471
少數股東權益		58,225	28,869
		788,968	95,340
股息	8	21,313	20,453
每股盈利	9		
基本		港幣 142.8 仙	港幣 13.0 仙
攤薄後		港幣 124.2 仙	港幣 12.0 仙