

簡明綜合資產負債表

於二零零五年六月三十日

	附註	於二零零五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零零四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
資產及負債			
非流動資產			
投資物業	8	131,254	132,431
物業、廠房及設備	8	97,843	59,584
可供出售投資		1,345	1,345
		230,442	193,360
流動資產			
存貨		11,073	11,835
貿易應收賬款	9	14,126	21,142
應收票據		7,438	9,330
按金、預付款項及其他應收賬項		5,459	2,958
通過損益以反映公允價值之金融資產		50,756	35,925
可收回稅項		213	913
已抵押銀行存款		63,025	81,900
現金及現金等值項目		39,594	35,762
		191,684	199,765
流動負債			
有抵押短期銀行貸款		1,413	2,180
有抵押長期銀行貸款之即期部份		1,453	—
貿易應付賬款	10	1,655	984
應計費用及其他應付賬項		4,796	4,057
應付稅項		1,518	2,539
應付股息		19,500	—
未領取股息		145	147
		30,480	9,907
流動資產淨值			
		161,204	189,858
資產總額減流動負債			
		391,646	383,218
非流動負債			
長期服務金準備		2,496	2,496
董事退休計劃福利準備		3,239	3,196
有抵押長期銀行貸款		81,862	59,850
遞延稅項		6,217	5,173
		93,814	70,715
資產淨值			
		297,832	312,503
資本及儲備			
已發行股本		13,000	13,000
儲備		284,832	299,503
		297,832	312,503