

**簡明綜合資產負債表**  
**於二零零五年六月三十日**

		未經審核 二零零五年 六月三十日 千港元	重列 及未經審核 二零零四年 十二月三十一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		<b>11,644</b>	12,531
投資物業	9	<b>88,926</b>	90,246
預付租賃款項		<b>37,779</b>	38,159
無形資產	10	<b>15,135</b>	3,996
應收融資租賃賬款		<b>1,276</b>	1,328
已抵押銀行存款		<b>8,611</b>	8,603
		<b>163,371</b>	154,863
流動資產			
應收貿易賬款、其他應收賬款 及預付款項	11	<b>16,352</b>	10,564
應收融資租賃賬款		<b>253</b>	187
可收回稅項		<b>54</b>	54
銀行結餘及現金		<b>6,202</b>	5,467
		<b>22,861</b>	16,272
流動負債			
應付貿易賬款、其他應付賬款 及應付款項	12	<b>21,939</b>	19,461
借款—一年內到期及有抵押		<b>21,871</b>	14,784
		<b>43,810</b>	34,245
流動負債淨值		<b>(20,949)</b>	(17,973)
資產總值減流動負債		<b>142,422</b>	136,890
非流動負債			
借款—一年後到期及有抵押 可兌換優先股	13	<b>18,735</b>	19,550
		<b>33,121</b>	69,000
		<b>51,856</b>	88,550
資產淨值		<b>90,566</b>	48,340
資本及儲備			
股本	14	<b>65,968</b>	51,009
儲備		<b>24,538</b>	(2,673)
母公司之股本持有人應佔權益 少數股東權益		<b>90,506</b>	48,336
		<b>60</b>	4
權益總額		<b>90,566</b>	48,340