

綜合資產負債表（未經審核）

	附註	二零零五年 六月三十日		二零零四年 十二月三十一日 (重列)	
		港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
非流動資產					
固定資產	9				
— 投資物業			172,000		158,000
— 其他物業、廠房及設備			765,512		808,875
			937,512		966,875
根據經營租約自用租賃土地之權益			120,566		123,481
聯營公司權益			360,351		353,677
可供出售證券			822		818
			1,419,251		1,444,851
流動資產					
發展中物業	10	106,841		85,475	
待售物業		208,040		238,833	
存貨		3,621		3,761	
應收貨款及其他應收賬款	11	103,781		27,734	
現金及現金等值項目		483,618		444,794	
		905,901		800,597	
流動負債					
銀行透支		—		39	
銀行貸款		102,653		115,442	
應付貨款及其他應付賬款	12	91,255		92,770	
欠關聯公司款項	17	11,067		77,855	
聯營公司貸款		1,364		1,364	
少數股東貸款		—		30,222	
稅項		60,322		43,566	
		266,661		361,258	
流動資產淨值			639,240		439,339
資產總值減流動負債			2,058,491		1,884,190
非流動負債					
銀行貸款		137,384		170,265	
少數股東貸款		197,309		100,669	
遞延稅項負債		4,595		2,915	
			(339,288)		(273,849)
資產淨值			1,719,203		1,610,341
資本及儲備					
股本	13		340,200		340,200
儲備金	14		1,175,154		1,083,908
本公司股權持有人應佔權益總額			1,515,354		1,424,108
少數股東權益			203,849		186,233
權益總額			1,719,203		1,610,341

第 5 至 22 頁之附註屬本中期財務報告一部份。