

簡明綜合資產負債表

		二零零五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
固定資產		28,399	51,689
合營公司權益		-	-
聯營公司權益		59,420	59,420
長期投資		-	-
已抵押銀行結餘		116	125
		87,935	111,234
流動資產			
發展中物業	10	245,771	242,263
存貨		376	169
應收賬款	11	1	11
其他應收賬款、按金及預付款項		5,152	6,878
現金及銀行結餘		2,889	1,293
		254,189	250,614
流動負債			
應付賬款	12	(33,717)	(31,972)
其他應付款項及應計費用		(98,704)	(119,201)
已收按金		(39,964)	(24,945)
應付稅項		-	(337)
應付一名前董事款項		(134)	(134)
應付一名主要股東款項	13	(21,479)	(16,370)
應付一家附屬公司一名少數股東款項		(17,414)	(17,414)
短期銀行貸款	14	(932)	(11,422)
融資租賃應付款項之即期部份	14	(53)	(265)
賠償撥備	15	(10,222)	-
法律索償撥備	16	(29,919)	(29,929)
其他短期貸款		(29,700)	(29,700)
		(282,238)	(281,689)

簡明綜合資產負債表 (續)

	附註	二零零五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
流動負債淨額		(28,049)	(31,075)
資產總值減流動負債		59,886	80,159
非流動負債			
融資租賃應付款項	14	(23)	(391)
遞延稅項負債		(17)	(17)
		(40)	(408)
		59,846	79,751
權益			
本公司股權持有人應佔之股本及儲備			
已發行股本	17	301,041	301,041
儲備		(247,661)	(227,874)
		53,380	73,167
少數股東權益		6,466	6,584
權益總額		59,846	79,751