

## 集團財務摘要

### 主要財務資料及比率

財政年度	2001 港幣	2002 港幣	2003* 港幣	2004 港幣	2005 港幣
每股溢利	3.47	3.55	2.65	2.88	<b>4.32</b>
每股股息	1.55	1.55	1.60	1.65	<b>2.20</b>
每股特別現金股息	-	0.60	-	-	-
全年每股股息	1.55	2.15	1.60	1.65	<b>2.20</b>
股東權益每股賬面值	53.48	53.56	50.25	56.33	<b>62.54</b>
淨債項與股東權益比率(%)					
淨債項	15.5	15.6	10.9	9.4	<b>11.0</b>
股東權益					
利息倍數比率(倍數)					
營業溢利	4.8	9.8	13.2	29.4	<b>24.0</b>
未撥作資本性支出前之淨利息					

### 主要損益賬項目

截至六月三十日止年度	2001 港幣 百萬元	2002 港幣 百萬元	2003* 港幣 百萬元	2004 港幣 百萬元	2005 港幣 百萬元
營業額	17,701	25,373	22,945	21,764	<b>22,945</b>
營業溢利	8,329	8,615	6,031	7,585	<b>8,825</b>
可撥歸股東溢利	8,330	8,519	6,370	6,923	<b>10,371</b>

### 主要資產負債表項目

於六月三十日	2001 港幣 百萬元	2002 港幣 百萬元	2003* 港幣 百萬元	2004 港幣 百萬元	2005 港幣 百萬元
固定資產	94,698	90,989	86,322	98,839	<b>112,544</b>
聯營公司及共同控制公司	25,072	24,952	22,620	21,053	<b>21,073</b>
長期投資及放款	3,714	4,661	6,716	8,162	<b>7,549</b>
待發展土地	17,324	13,257	11,661	10,415	<b>17,025</b>
流動資產淨值	13,205	20,816	19,455	19,974	<b>18,639</b>
非流動負債	(23,995)	(24,501)	(22,107)	(20,263)	<b>(23,065)</b>
少數股東權益	(1,610)	(1,576)	(4,016)	(2,941)	<b>(3,613)</b>
淨資產	128,408	128,598	120,651	135,239	<b>150,152</b>
股本	1,201	1,201	1,201	1,201	<b>1,201</b>
資本溢價及儲備金	127,207	127,397	119,450	134,038	<b>148,951</b>
股東權益	128,408	128,598	120,651	135,239	<b>150,152</b>

\* 本集團已就遞延稅項採納會計實務準則第十二條(經修訂)「所得稅」的新規則來處理。二零零三年數字已予調整，但重列以往年度數字作比較並不可行。