

簡明綜合股東權益轉變表

截至二零零五年六月三十日止六個月

分屬於公司權益持有人

	股本	股份溢價	資本儲備	投資物業 估值儲備	物業 估值儲備	匯兌儲備	保留溢利	總額	少數 股東權益	股東 權益總額
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
於二零零四 年一月一日										
- 原有列賬	22,275	153,728	22,988	6,860	11,366	1,698	387,860	606,775	17,592	624,367
- 會計政策 改變之影響 (附註二)	-	-	-	-	-	-	970	970	-	970
- 重新列賬	<u>22,275</u>	<u>153,728</u>	<u>22,988</u>	<u>6,860</u>	<u>11,366</u>	<u>1,698</u>	<u>388,830</u>	<u>607,745</u>	<u>17,592</u>	<u>625,337</u>
換算海外業務 產生之匯兌差異	-	-	-	-	-	(588)	-	(588)	65	(523)
攤佔聯營公司 儲備變動	-	-	-	34	(1)	60	1	94	-	94

於股東權益內										
直接確認										
之淨收入(支出)	-	-	-	34	(1)	(528)	1	(494)	65	(429)
本期溢利	-	-	-	-	-	-	17,275	17,275	310	17,585
期內確認之總										
收入及支出	-	-	-	34	(1)	(528)	17,276	16,781	375	17,156
已派發股息	-	-	-	-	-	-	(11,138)	(11,138)	(174)	(11,312)
於二零零四年										
六月三十日	22,275	153,728	22,988	6,894	11,365	1,170	394,968	613,388	17,793	631,181
投資物業重估盈餘	-	-	-	8,356	-	-	-	8,356	-	8,356
少數股東攤佔投資										
物業重估盈餘	-	-	-	(572)	-	-	-	(572)	572	-
換算海外業務產生之										
匯兌差異	-	-	-	-	-	473	-	473	347	820
攤佔聯營公司儲備										
變動	-	-	-	(34)	1	25	1	(7)	-	(7)
重估物業產生之										
遞延稅項	-	-	-	(695)	-	-	-	(695)	-	(695)
於股東權益內直接										
確認之淨收入	-	-	-	7,055	1	498	1	7,555	919	8,474
本期溢利	-	-	-	-	-	-	34,024	34,024	1,062	35,086

期內確認之總										
收入及支出	-	-	-	7,055	1	498	34,025	41,579	1,981	43,560
已派發股息	-	-	-	-	-	-	(44,550)	(44,550)	-	(44,550)
於二零零四年										
十二月三十一日	<u>22,275</u>	<u>153,728</u>	<u>22,988</u>	<u>13,949</u>	<u>11,366</u>	<u>1,668</u>	<u>384,443</u>	<u>610,417</u>	<u>19,774</u>	<u>630,191</u>
於二零零五年										
一月一日	<u>22,275</u>	<u>153,728</u>	<u>22,988</u>	<u>13,949</u>	<u>11,366</u>	<u>1,668</u>	<u>384,443</u>	<u>610,417</u>	<u>19,774</u>	<u>630,191</u>
期初結存調整										
- 轉撥(附註)	-	-	-	(6,860)	6,860	-	-	-	-	-
-會計政策改變之影響 (附註二及三)	-	-	(22,988)	(7,089)	-	-	34,382	4,305	-	4,305
於二零零五年一月										
一日重訂	<u>22,275</u>	<u>153,728</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>18,226</u>	<u>1,668</u>	<u>418,825</u>	<u>614,722</u>	<u>19,774</u>	<u>634,496</u>
換算海外業務產生之										
匯兌差異	-	-	-	-	-	486	-	486	(294)	192
一間附屬公司結業時										
釋出	-	-	-	-	-	-	-	-	900	900
攤佔聯營公司										
儲備變動	-	-	-	-	-	73	1	74	-	74
於股東權益內直接										

確認之淨收入	-	-	-	-	-	559	1	560	606	1,166
本期溢利	-	-	-	-	-	-	<u>33,611</u>	<u>33,611</u>	<u>1,111</u>	<u>34,722</u>
期內確認之總收入 及支出	-	-	-	-	-	559	33,612	34,171	1,717	35,888
已派發股息	-	-	-	-	-	-	<u>(44,550)</u>	<u>(44,550)</u>	<u>(280)</u>	<u>(44,830)</u>
於二零零五年六月 三十日	<u>22,275</u>	<u>153,728</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>18,226</u>	<u>2,227</u>	<u>407,887</u>	<u>604,343</u>	<u>21,211</u>	<u>625,554</u>

附註：

二零零四年十二月三十一日，投資物業估值儲備中包括結餘港幣 6,860,000 元(二零零三年：港幣 6,860,000 元)，為部份自用物業改變為投資物業時，由物業估值儲備撥入投資物業估值儲備中，該儲備於轉撥為投資物業估值儲備時已被凍結，待有關物業出售時，再撥入保留溢中。此外，該重估盈餘已歸類於「物業估值儲備」以資識別。