

綜合收益表

截至二零零五年六月三十日止年度

	附註	二零零五年 港元	二零零四年 港元
營業額	5	4,150,741,802	4,230,240,789
銷售成本		(1,399,411,315)	(2,035,979,697)
直接費用		(667,533,710)	(723,201,592)
		<u>2,083,796,777</u>	<u>1,471,059,500</u>
投資物業公平值增加		1,828,505,571	—
其他經營收益		45,076,413	35,696,383
出售其他證券投資所得之溢利		108,548,998	—
持有買賣證券投資之未實現收益		133,934,961	79,455,206
其他證券投資減值虧損		—	(17,621,750)
行政費用		(395,298,361)	(344,679,005)
		<u>3,804,564,359</u>	<u>1,223,910,334</u>
經營溢利	7	3,804,564,359	1,223,910,334
財務收益	8	69,668,496	82,629,643
財務成本	9	(147,517,188)	(157,255,760)
		<u>(77,848,692)</u>	<u>(74,626,117)</u>
財務成本淨額		(77,848,692)	(74,626,117)
應佔聯營公司業績	10	2,439,448,459	510,139,155
出售一間附屬公司之溢利		57,000,000	—
出售聯營公司所得之虧損		—	(7,558,625)
		<u>6,223,164,126</u>	<u>1,651,864,747</u>
除稅前溢利		6,223,164,126	1,651,864,747
所得稅項	13	(709,964,389)	(235,781,904)
		<u>5,513,199,737</u>	<u>1,416,082,843</u>
未計少數股東權益前溢利		5,513,199,737	1,416,082,843
少數股東權益		(288,169,923)	(7,256,218)
		<u>5,225,029,814</u>	<u>1,408,826,625</u>
本年度純利		5,225,029,814	1,408,826,625
股息	14	669,627,706	286,180,109
每股盈利	15		
基本		<u>120.87仙</u>	<u>35.32仙</u>
攤薄		<u>117.04仙</u>	<u>33.55仙</u>