



香島道33號



雍慧閣



倚嶺南庭



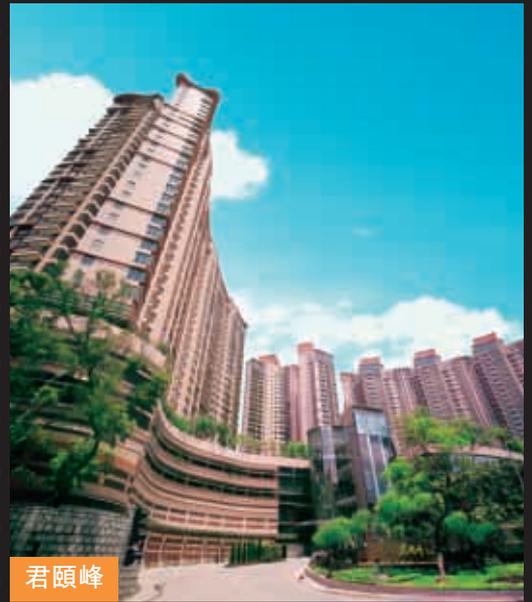
項目明細 — 香港主要物業發展項目

主要物業發展項目

- | | |
|----------------|-----------------------------|
| 1 布力徑6-10號 | 7 油塘重建項目 |
| 2 干德道55號 | 8 新蒲崗六合街15-19號 |
| 3 卑路乍街42-44號 | 9 地鐵東涌站 (地盤2北) |
| 4 紅灣半島 | 10 君傲灣 |
| 5 河內道重建項目 | 11 元朗馬田路丈量約份120號(元朗市地段515號) |
| 6 太子道西440-450號 | 12 元朗唐人新村丈量約份121號(地段2131號) |



柏道2號



君頤峰



傲雲峰

- 13 西貢大埔仔丈量約份227及229號
- 14 馬鞍山烏溪沙丈量約份206號
- 15 粉嶺上水市丈量約份51號地段182號
- 16 元朗大道村丈量約份127號(地段419號)
- 17 青衣路35-47號
- 18 西貢沙角尾丈量約份221號
- 19 元朗練板村丈量約份99、101號

- 20 西貢北港丈量約份217、219及222號
- 21 西貢沙下丈量約份221號
- 22 元朗榮基村丈量約份104及107號
- 23 粉嶺丈量約份91、100號
- 24 元朗丈量約份115號
- 25 元朗丈量約份129號
- 26 西貢丈量約份221號

項目明細 — 香港主要物業發展項目

物業名稱	地盤面積 (平方呎)	總樓面面積 (平方呎)	集團權益 (%)
香港			
1 布力徑6-10號	69,535	34,763	80.00
2 干德道55號	36,003	88,011	30.00
3 西環卑路乍街42-44號	15,284	126,466	100.00
九龍			
4 紅磡灣(紅灣半島)	299,433	1,585,537	27.00
5 河內道重建項目	89,373	1,087,767	81.47
6 太子道西440-450號	11,545	103,905	100.00
7 油塘重建項目	339,412	待定	15.00
8 新蒲崗六合街15-19號	23,788	285,588	100.00
新界			
9 地鐵東涌站(地盤2北)		237,535	16.40
10 將軍澳市地段75號55b(君傲灣)	127,844	1,041,923	45.00
11 元朗馬田路丈量約份120號(元朗市地段515號)	138,729	485,556	100.00
12 元朗唐人新村丈量約份121號(地段2131號)1期	262,747	262,747	100.00
13 西貢大埔仔丈量約份227及229號	719,029	1,078,543	56.00
14 馬鞍山烏溪沙丈量約份206號	1,320,000	4,870,000	35.00
15 粉嶺上水市丈量約份51號地段182號	684,264	273,706	40.00
16 元朗大道村丈量約份127號(地段419號)1期	230,000	232,847	100.00
17 青衣路35-47號	305,190	1,525,958	100.00
18 西貢沙角尾丈量約份221號	150,000	30,000	100.00
19 元朗練板村丈量約份99、101號	3,540,000	702,028	62.00
20 西貢北港丈量約份217、219及222號1期	640,000	129,167	100.00
21 西貢沙下丈量約份221號	510,000	960,149	83.00
22 元朗榮基村丈量約份104及107號	3,000,000	270,284	100.00
23 粉嶺丈量約份91、100號	200,000	184,800	100.00
24 元朗丈量約份115號	120,000	69,300	100.00
25 元朗丈量約份129號	220,000	113,400	100.00
26 西貢丈量約份221號	138,000	111,300	83.42
總計	13,190,176	15,891,280	

備註：

(1) 「其他」包括酒店、服務式公寓及渡假村

(2) P = 計劃中；D = 拆卸工程；SF = 地盤平整；F = 地基工程；S = 建築上蓋；C = 已完成；LE = 待更換用途之土地；SP = 待整理之地盤

零售 (平方呎)	工業 (平方呎)	住宅 (平方呎)	其他 ⁽¹⁾ (平方呎)	應佔樓面面積 (平方呎)	施工階段 ⁽²⁾
		27,810		27,810	S
		26,403		26,403	SF/F
8,057		118,409		126,466	P
8,719		419,376		428,095	C/P
281,753		399,850	204,601	886,204	S
20,169		83,736		103,905	D
				待定	P
			285,588	285,588	P
			38,956	38,956	S
57,530		411,335		468,865	S
		485,556		485,556	F
		262,747		262,747	SP
12,056		591,928		603,984	P
		1,704,500		1,704,500	P
		109,482		109,482	P
		232,847		232,847	LE
	1,525,958			1,525,958	P
		30,000		30,000	P
		435,257		435,257	P
			129,167	129,167	P
		796,924		796,924	LE
		270,284		270,284	P
		184,800		184,800	P
		69,300		69,300	P
		113,400		113,400	P
		92,846		92,846	P
388,284	1,525,958	6,866,790	658,312	9,439,344	