

# 綜合資產負債表

6月30日結算

	附註	2005年 百萬港元	2004年 百萬港元
<b>資產及負債</b>			
非流動資產			
無形資產	13	110.2	79.3
固定資產	14	38,464.0	33,897.6
聯營公司	16	6,487.5	5,835.9
共同控制實體	17	22,942.0	24,027.1
其他投資	18	3,329.6	3,429.5
其他資產	19	1,020.6	2,824.2
遞延稅項資產	27	264.2	286.8
		<b>72,618.1</b>	70,380.4
流動資產			
待售樓宇	20	24,575.1	23,184.1
存貨	21	294.3	281.7
下年度應收之其他資產	19	2,475.5	827.7
其他應收貸款		551.7	338.0
應收賬及預付款	22	8,370.4	9,500.3
現金及銀行存款	23		
有限制		1,832.4	1,188.0
無限制		10,296.3	5,442.0
		<b>48,395.7</b>	40,761.8
流動負債			
應付賬及應付費用	24	11,218.1	10,199.7
在建建築工程	25	39.8	231.0
出售樓宇預收訂金		226.6	153.9
銀行借款及透支			
有抵押		906.7	649.0
無抵押		1,462.4	2,238.7
其他無抵押借款		48.5	48.2
下年度須償還之遠期負債	26	11,847.8	6,046.0
稅項		862.2	581.7
		<b>26,612.1</b>	20,148.2
流動資產淨值		<b>21,783.6</b>	20,613.6
總資產減流動負債			
非流動負債			
遠期負債	26	14,702.0	21,869.0
遞延稅項負債	27	1,121.4	922.6
少數股東權益		16,920.5	13,797.4
淨資產		<b>61,657.8</b>	54,405.0
<b>資金及儲備</b>			
股本	28	3,491.6	3,457.3
儲備	29	57,467.9	50,809.4
擬派末期股息	29	698.3	138.3
股東權益		<b>61,657.8</b>	54,405.0

董事  
冼為堅博士

董事  
鄭家純博士