

綜合資產負債表

二零零五年六月三十日

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	880	1,342
投資物業	12	215,525	278,858
證券投資	14	—	—
商譽	15	76,800	—
收購投資物業之按金	16	26,719	—
		319,924	280,200
流動資產			
貿易應收賬款	17	36,199	27,002
預付款項、按金及其他應收款項	18	50,561	115,512
收購土地之按金	19	72,642	—
證券投資	14	—	18,009
銀行結餘及現金		371	642
		159,773	161,165
流動負債			
貿易應付賬款	20	1,666	—
其他應付款項及應計費用		12,916	4,678
應付一關連公司款項	21	3,545	2,463
銀行貸款，有抵押	22	141,509	167,699
		159,636	174,840
流動資產／(負債)淨額		137	(13,675)
總資產減流動負債		320,061	266,525
非流動負債			
可換股票據	23	46,000	—
遞延稅項	24	—	8,665
		46,000	8,665
少數股東權益		12,360	—
		261,701	257,860
資本及儲備			
股本	25	448,468	374,718
儲備		(186,767)	(116,858)
		261,701	257,860

第29至58頁之財務報表已於二零零五年十月二十一日獲董事會通過及授權刊發，並經下列董事代表簽署：

董事
張揚

董事
林長盛