

綜合收益表

截至二零零五年七月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
營業額	8	402,863	630,204
銷售成本		<u>(241,256)</u>	<u>(406,446)</u>
毛利		161,607	223,758
其他收入及收益	8	62,649	58,277
銷售費用		(31,085)	(26,765)
行政費用		(87,619)	(67,359)
其他經營費用淨額		(24,573)	(15,354)
投資物業重估增值／(減值)	18	435,073	(189,121)
出售一間附屬公司之虧損		—	(290)
經營溢利／(虧損)		<u>516,052</u>	<u>(16,854)</u>
融資成本	9	(42,470)	(31,758)
應佔一間聯營公司溢利		3,015	25,841
應收聯營公司款項之撥備		(35,953)	(2,539)
於一間共同控制實體權益之減值虧損撥備回撥		—	42,555
除稅前溢利	10	<u>440,644</u>	<u>17,245</u>
稅項	13	<u>(122,817)</u>	<u>16,207</u>
年度溢利		<u>317,827</u>	<u>33,452</u>
歸屬：			
本公司股權持有人		246,197	36,006
少數股東權益		<u>71,630</u>	<u>(2,554)</u>
		<u>317,827</u>	<u>33,452</u>
每股盈利	15		
基本		<u>4.19仙</u>	<u>0.71仙</u>
攤薄		<u>不適用</u>	<u>0.71仙</u>