

送呈香港公司註冊處處長的文件

隨附本招股章程送呈香港公司註冊處處長登記的文件，包括白色及黃色申請表格、羅兵咸永道會計師事務所編製的調整報表、本招股章程附錄六「專家同意書」一段所指的同意書及本招股章程附錄六「有關本集團業務的其他資料」一節「重大合約概要」一段所指的重大合約的副本。

備查文件

由即日起至二零零五年十二月十五日(包括該日)止期間的一般辦公時間內，下列文件的副本將在胡關李羅律師行的辦事處(地址為香港中環康樂廣場1號怡和大廈27樓)可供查閱：—

- (a) 本公司的組織章程大綱及細則；
- (b) 本公司及其各自的附屬公司截至二零零二年、二零零三年及二零零四年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零零五年五月三十一日止五個月(或自其各自的註冊成立日期至二零零四年十二月三十一日及截至二零零五年五月三十一日止五個月(視乎情況而定))編製的經審核財務報表；
- (c) 羅兵咸永道會計師事務所編製的本集團會計師報告(全文載於本招股章程附錄一)及相關的調整報表；
- (d) 羅兵咸永道會計師事務所就本集團的備考經調整有形資產淨值報表而編製的函件(全文載於本招股章程附錄二)；
- (e) 保薦人及羅兵咸永道會計師事務所就溢利預測發出的函件(全文載於本招股章程附錄三)；
- (f) 西門(遠東)有限公司編製的估值報告，其全文載於本招股章程附錄四；
- (g) Conyers Dill & Pearman編製的函件，當中概述本招股章程附錄五所述開曼群島公司法若干方面；
- (h) 認股權計劃的規則；
- (i) 公司法；

- (j) 本招股章程附錄六「權益披露」一節「董事」一段「服務合約詳情」分段所述的服務合約；
- (k) 本招股章程附錄六「有關本集團業務的其他資料」一節「重大合約概要」一段所述的重大合約；
- (l) 本招股章程附錄六「其他資料」一節「專家同意書」一段所述的同意書；及
- (m) 晟典律師事務所就股份發售及本集團於中國的物業權益而編製的法律意見。