

簡明綜合資產負債表

於二零零五年九月三十日

	附註	二零零五年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零五年 三月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
投資物業	10	72,553	91,301
物業、廠房及設備	10	18,445	67,138
可供出售投資		25,321	—
證券投資		—	7,638
會所債券		335	335
衍生金融工具		7,936	—
遞延稅項資產		117	47
		<u>124,707</u>	<u>166,459</u>
流動資產			
存貨		51,437	51,493
應收賬款、按金及預付款項	11	80,702	46,807
收購物業之按金		—	11,398
一間關連公司欠款		1,325	1,016
持作交易投資		3,862	—
證券投資		—	3,862
可退回稅項		511	292
衍生金融工具		17,275	—
銀行結餘及現金		71,523	40,651
		<u>226,635</u>	<u>155,519</u>

簡明綜合資產負債表(續)

於二零零五年九月三十日

	附註	二零零五年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零五年 三月三十一日 千港元 (經審核)
流動負債			
衍生金融工具		1,942	—
應付賬款及應計費用	12	39,721	36,980
已收按金		—	18,000
應付稅項		8,533	3,875
融資租約債務		14	33
銀行借貸—已抵押		2,493	3,365
		<u>52,703</u>	<u>62,253</u>
流動資產淨值		<u>173,932</u>	<u>93,266</u>
資產總值減流動負債		<u>298,639</u>	<u>259,725</u>
非流動負債			
融資租約債務		108	113
銀行借貸—已抵押		27,131	18,792
遞延稅項負債		174	1,146
		<u>27,413</u>	<u>20,051</u>
少數股東權益		<u>9,105</u>	<u>407</u>
		<u>262,121</u>	<u>239,267</u>
股本及儲備			
股本		4,621	4,608
儲備		257,500	234,659
		<u>262,121</u>	<u>239,267</u>