

中期股息

董事不建議派發任何中期股息。

財務回顧

於二零零五年九月三十日，本集團之資產總值約為23,218,000港元，資金來自流動負債約22,488,000港元、非流動負債約13,937,000港元及股東股本(不敷)約13,207,000港元。本集團於二零零五年九月三十日之營運資金仍保持穩健。

業務與展望

與去年同期相比，本集團之營業額有輕微上升，虧損額就大幅降低了90.3%，這主要歸因於投資物業重帶來的差異。同時，集團之投資物業仍能保持八成以上之出租率，而單位租金就有輕微增長。

管理層在尋找新的投資商機，進軍大陸房地產市場方面做了大量工作，希望能在今個會計年度內取得突破，從而為集團開拓更廣闊的發展空間，為股東帶來更長期、穩定之回報。

董事之股份權益

於二零零五年九月三十日，按本公司根據證券(披露權益)條例(「披露權益條例」)第29條存置之登記冊所記錄，一名董事及其聯繫人士擁有之本公司股本權益如下：

董事姓名	個人	所持股份數目		
		家族	公司	其他
張宏偉	-	-	48,169,125 (附註)	-

附註：該等股份由He Fu International Limited實益擁有，而該公司於英屬處女群島註冊成立，並由張宏偉先生全資擁有。

除上文所披露者及一名僱員以信託方式代本集團持有附屬公司若干代理人股份外，於二零零五年九月三十日，各董事、主要行政人員或彼等之聯繫人士於本公司或其任何相聯法團(定義見披露權益條例)之股本中，並無擁有任何個人、家族、公司或其他權益。