



簡明綜合資產負債表

	附註	二零零五年 九月三十日 千港元 未經審核	二零零五年 三月三十一日 千港元 重列
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	8	322	2,415
投資物業	8	385,000	388,900
聯營公司	9	—	—
其他投資	10	—	22,314
按公平值計入損益賬之金融資產	11	37,284	—
長期應收賬項		—	5,123
可供出售之金融資產	12	5,123	—
		427,729	418,752
流動資產			
應收賬項	13	1,770	5,186
其他應收賬項、預付款項及按金		2,134	3,567
關連公司欠款		9,400	8,468
預付稅項		73	73
銀行結存及現金		37,855	41,748
		51,232	59,042
列入持作出售項目之出售組別資產	4	17,454	—
		68,686	59,042
流動負債			
應付賬項、按金及應計費用	15	17,235	25,412
借款	16	134,439	183,202
		151,674	208,614
與列入持作出售項目之出售組別資產 直接相關之負債	4	8,167	—
		159,841	208,614
淨流動負債		(91,155)	(149,572)
總資產減流動負債		336,574	269,180
非流動負債			
借款	16	48,763	—
遞延所得稅負債		43,328	42,934
		92,091	42,934
淨資產		244,483	226,246



簡明綜合資產負債表 (續)

	附註	二零零五年 九月三十日 千港元 未經審核	二零零五年 三月三十一日 千港元 重列
藉以下途徑融資：			
權益			
本公司股權持有人應佔之資本及儲備			
股本	17	9,897	8,737
儲備		234,528	217,444
		244,425	226,181
少數股東權益		58	65
		244,483	226,246