

期內，本集團之證券及物業業務並不活躍。物業業務錄得營運虧損，主要為本集團旗下投資物業之物業管理費用所致。有關物業現時空置。

本集團之投資業務錄得虧損6,084,000港元，主要由於一家獲本集團投資並持有22.5%股權之公司西安一枝劉制葯有限公司(「西安一枝劉」)之投資減值虧損6,000,000港元所致。鑑於西安一枝劉業績欠佳，已連續三個財政年度虧蝕，因此本集團決定就此項投資確認減值虧損以反映可收回金額。本集團佔40%股權之聯營公司從事香港上市證券投資並由於期內表現理想，本集團錄得分佔該聯營公司之溢利400,000港元，主要為買賣上市證券之已實現收益。

## 財務回顧

### 流動資金、財務資源及資本架構

本集團於整段回顧期內維持於充裕流動資金之狀況。於二零零五年九月三十日，本集團之流動資產淨值達272,955,000港元(二零零五年三月三十一日：242,800,000港元)，其中銀行結餘及現金合共5,839,000港元(二零零五年三月三十一日：3,744,000港元)。於二零零五年九月三十日，本集團並無任何銀行借貸，因此，結算日之負債比率為零。

本集團於結算日並無重大資本承擔。計及手頭流動資產及備用銀行信貸額後，董事認為本集團具有充足財務資源應付持續營運所需。

本集團之資產組合主要透過股東資金融資。於二零零五年九月三十日，本集團之股東資金達520,646,000港元(二零零五年三月三十一日：506,720,000港元)。股東資金增加，主要為本公司期內配售20,000,000股新股集資淨額10,438,000港元所致。

### 外幣管理

本集團之外幣交易主要以人民幣計賬。由於預期港元兌人民幣之匯率不會出現重大波動，故董事認為本集團所面對之外匯風險不大。

### 資產抵押

於二零零五年九月三十日，本集團並無資產抵押。

### 或然負債

於二零零五年九月三十日，本集團並無重大或然負債。

### 僱員及薪酬政策

於二零零五年九月三十日，本集團僱用約二十名員工(包括本公司董事)。期內，包括董事酬金在內之僱員成本為3,072,000港元(二零零四年四月一日至二零零四年九月三十日：3,083,000港元)。

本集團之薪酬政策乃根據僱員之資歷、經驗及工作表現，並按市場指標釐定。薪酬待遇包括購股權之授予乃以推動僱員個人表現及對本集團之貢獻為本旨。

### 業務前景

在本財政年度餘下時間，本集團將繼續專注兩個目標進發：即提升集團現有業務之表現，及尋求能為股東創造可觀價值之投資機會。管理層正開始於中國內蒙古地區物色製造、貿易及旅遊等範疇商機，亦於香港及中國大陸探索其他商機。基於本集團在香港及中國大陸物色投資機遇之策略定位，管理層對本集團之未來業績感到樂觀，主要原因是預期本集團之投資將可受惠於中國經濟之持續強勁增長及香港經濟之正面發展。