

# 公司簡介

澳門實德有限公司（「澳門實德」／「本公司」）是在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市的公司，股份代號為「0487」。本公司是一家年青及幹勁十足的公司，專注發展與博彩及娛樂相關之業務。澳門實德現經營的業務包括郵輪及旅遊業務。

## 十六浦

為實現本公司發展澳門博彩及娛樂相關業務的策略，澳門實德已夥拍澳門博彩股份有限公司（「澳門博彩」），發展十六浦綜合娛樂消閒渡假村項目。澳門實德佔項目36.75%，澳門博彩則佔51%。十六浦是一個綜合娛樂消閒渡假村，內有五星級酒店、娛樂場（有待澳門特區政府批准），零售商場及位於河畔的文化廣場，盡展澳門獨特的歷史文化一面。十六浦將分階段

落成，預計娛樂場部分將於二零零六年底落成，至於其餘部分將於二零零七年底前全部完成。

## 顯羅皇貸款安排

二零零五年三月，澳門實德透過其附屬公司與顯羅皇殿博彩中介人有限公司（「顯羅皇」）訂立貸款協議及期權契據。顯羅皇於澳門法老王酒店之顯羅皇殿貴賓廳（「顯羅皇殿」）經營博彩中介人業務。根據貸款協議，澳門實德提供港幣50,000,000元貸款予顯羅皇以換取年利率20%之利息或相等於顯羅皇溢利淨額之18%（兩者以較高者計算）之回報。同時，澳門實德可於期權契據日期起計57個月內以不超過顯羅皇利潤4倍之20%之價錢換取顯羅皇經擴大股本之20%，此舉令澳門實德能夠間接參與澳門博彩業務中利潤豐厚之貴賓市場。

## 郵輪

澳門實德擁有一艘豪華郵輪—澳門實德郵輪。這艘豪華郵輪，擁有207間客房，總載容量達600位乘客。澳門實德郵輪亦設有一個國際級的娛樂場及其他精彩的娛樂設施。郵輪每日由香港出發駛出公海。

## 旅遊業務

透過分別位於香港的實德之旅有限公司及澳門的實德旅遊（澳門）有限公司，本公司能為客戶提供多元化及一站式的旅遊服務。旅行社業務提供一個獨特的平台讓本公司服務高消費客戶，並吸引旅客參加本公司之郵輪旅程及享用其他娛樂設施。

澳門實德具備著清晰的目光及專注的策略以全力發展博彩及娛樂相關業務。我們的業務相互產生強大的協同效益，並為集團將來持續的發展奠下穩固的基石。