

綜合現金流量報告

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
經營業務之現金流量			
經營業務所得現金	37(a)	10,162	194,773
已付利息		(543)	(1,030)
已付所得稅		(7)	(1,973)
經營業務所得現金淨額		9,612	191,770
投資業務之現金流量			
購買物業、廠房及設備		(1,025)	(1,262)
出售物業、廠房及設備	37(c)	47,300	—
購買待發展物業、租賃土地及 土地使用權以及產生之開支 (投資於)／出售聯營公司		(297,116)	(64)
購買證券投資		(19,446)	30,963
出售證券投資		—	(28,075)
應收按揭貸款減少／(增加)		—	2,462
其他非流動資產減少		9,895	(11,415)
借予獲投資公司之貸款減少		451	50
出售合營企業之附屬公司(淨值)	37(d)	—	7,181
含有條件之銀行存款增加		(1,484)	—
已收利息		(56,518)	—
投資業務(所用)／所得現金淨額		6,294	3,740
投資業務(所用)／所得現金淨額		(311,649)	3,580
融資業務之現金流量			
新增應付貸款	37(b)	185,950	—
償還借款		(1,114)	(105,049)
少數股東於附屬公司之投資成本		2	—
已派付少數股東股息		(257)	—
已付利息		(1,636)	(1,863)
已付股息		(30,048)	(20,031)
融資業務所得／(所用)現金淨額		152,897	(126,943)

綜合現金流量報告

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
現金及現金等同項目(減少)／增加		(149,140)	68,407
於一月一日之現金及現金等同項目		222,925	154,518
採納按比例合併處理於合營公司之權益之影響		22,529	—
於十二月三十一日之現金及現金等同項目	30	<u>96,314</u>	<u>222,925</u>