

# 綜合資產負債表

於二零零五年十二月三十一日

美元千元	附註	重列	
		二零零五年	二零零四年
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	16	2,593,946	2,132,066
投資物業	17	100,000	100,000
預付租賃溢價	18	7,787	3,110
共同控制實體	20	19,857	31,255
聯營公司	21	7,916	—
無形資產	22	21,030	16,927
遞延稅項資產	23	8,203	15,352
退休金及退休資產	24	6,683	5,796
可供出售財務資產	25	13,021	3,508
有限制之銀行結餘及其他存款	26	101,859	111,953
其他非流動資產	27	93,569	102,288
		<b>2,973,871</b>	<b>2,522,255</b>
<b>流動資產</b>			
發展中及作出售用途之物業	28	181,545	97,959
存貨	29	44,511	30,008
應收賬項及預付項目	30	415,090	359,497
組合投資	31	237,004	249,834
金融衍生工具	32	354	—
現金及銀行結餘	33	962,541	755,049
		<b>1,841,045</b>	<b>1,492,347</b>
<b>總資產</b>		<b>4,814,916</b>	<b>4,014,602</b>

於二零零五年十二月三十一日

美元千元	附註	重列	
		二零零五年	二零零四年
<b>權益</b>			
<b>股東權益</b>			
股本	34	62,579	56,890
儲備	35	2,221,751	1,752,519
		2,284,330	1,809,409
<b>少數股東權益</b>		8,129	7,808
<b>總權益</b>		2,292,459	1,817,217
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸	36	1,650,044	1,427,690
遞延稅項負債	23	50,204	40,166
退休金及退休負債	24	15,080	14,141
		1,715,328	1,481,997
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應計項目	37	603,045	553,535
金融衍生工具	32	4,592	—
借貸	36	188,548	153,809
本期稅項		10,944	8,044
		807,129	715,388
<b>總負債</b>		2,522,457	2,197,385
<b>總權益及負債</b>		4,814,916	4,014,602
<b>流動資產淨值</b>		1,033,916	776,959
<b>總資產減流動負債</b>		4,007,787	3,299,214

二零零四年數字已按二零零五年一月一日生效之新《香港財務報告準則》之呈報要求而重列或重新分類。

董建成  
沈力恆  
董事