

## 物業發展

### 一) 落成項目

項目名稱	用途	地點	地址	集團所佔 權益百分比	完工年份	樓面面積 (平方米)
東方豪園	住宅	杭州上塘路	杭州市上塘路239號	50	1999	39,884
丹楓苑	住宅	上海興國路	上海市興國路288號	100	1999	2,614
霞飛苑	住宅	上海南昌路	上海市南昌路555號	47.5	2000	72,502
御庭苑	住宅	上海鎮寧路	上海市鎮寧路55號	47.5	2001	65,789
世紀豪庭	住宅	上海紫陽路 - 第一期甲 - 第一期乙 - 第二期甲 - 第二期乙	上海市虹橋路168號	47.5	2001	63,279
			上海市虹橋路168號		2003	83,298
			上海市虹橋路128號		2003	27,227
			上海市虹橋路168號		2005	59,664

### 二) 在建／發展中項目

項目名稱	用途	地點	地址	集團所佔 權益百分比	預計完工 年份	樓面面積 (平方米)
長樂路	住宅 ／酒店	上海長樂路	上海市蘆灣區12號地塊	88	2008/09	145,500
西藏路	商業	上海西藏路	上海市黃浦區501及504號地塊	100	2012	108,000
昆山	住宅 ／零售	江蘇昆山 - 第一期 - 其他	江蘇省昆山市花橋鎮兆豐路兩側	100	2008	100,000
			江蘇省昆山市花橋鎮兆豐路兩側		2008以後	480,000
昆山	酒店	江蘇昆山 - 第一期 - 其他	江蘇省昆山市花橋鎮兆豐路兩側	100	2008	40,407
			江蘇省昆山市花橋鎮兆豐路兩側		2008以後	42,775
衡山路	服務式公寓 ／零售	上海衡山路	上海衡山路85號	100	2008	15,000
長寧路	服務式公寓 ／辦公室 ／零售	上海長寧路	上海長寧區長寧路88街坊	95	第一期/ 2009	150,000
			32/8丘地塊		第二期/ 2009以後	92,800