



一體化開發模式，  
業務流程更快捷及有效率。



# 投資者關係

廣州富力地產股份有限公司總是抱著及時並且誠懇的態度向每個人提供第一手的信息：「我們誠摯歡迎投資者來參觀我們的項目，這樣才能真正感受我們在中國所做到的成績」。

公司投資者關係的主要目的是向投資者、分析師和投資銀行清晰地傳達我們是誰，我們正在做什麼以及我們將會如何做。今後，我們將會就發展策略、發展前景以及業務操作等方面進一步加強與我們的主要股東、分析師以及投資銀行的溝通。我們一貫堅信通過提升本集團信息的透明度有助於建立一個良好的投資者關係。

自二零零五年七月十四日上市至今，公司股票在中國地產股票中一直充當著一個「領導者」的角色。公司股票的顯著表現引起了各方面的關注，不僅吸引著分析師跟蹤我們的股票，同時也重新關注於中國的房地產行業。目前，已有瑞士信貸、摩根士丹利、摩根大通、美林及大華緊密跟蹤我們的股票，並出具分析報告。

在這段時間，我們一直不遺餘力地致力於與世界各地投資者建立一種緊密和透明的工作關係。對於公司來說，由於這是一個令人激動的時刻，我們的董事長也十分熱衷於參加各種活動並親自領導投資者關係。

自二零零五年公司上市前招股開始，在公司持續不斷的努力下，在各種不同的會議及演講中召開了多次一對一的會談，包括上市前全球路演、二零零五年年中業績報告後的全球路演、瑞士信貸在上海召開的中國投資會議、摩根大通在北京

召開的摩根大通中國年會、摩根士丹利在新加坡召開的亞太區高峰會議。在這些場合中，我們的高層管理團隊，包括董事長，樂於回答來自各方面的問題。公司總是抱著及時並且誠懇的態度向每個人提供第一手的信息：「我們所提及的數據和資料不能代表公司的全貌。但我們誠摯歡迎投資者來參觀我們的項目，這樣才能真正感受我們在中國所做到的成績」。

致力於成為中國首要的房地產開發商，我們將會不斷提高並加強與利益相關者、投資者、分析師和投資銀行的溝通。高層管理團隊也會定期開展例會，向分析師和投資者提供公司最新的發展動態。我們也會定期組織各種項目參觀。與此同時，本集團的網站將會成為搜索公司最新的新聞通稿的主要渠道之一。

## 二零零五年投資者關係大事記



### 2005年6-7月

■ 上市前招股的全球路演(亞洲、歐洲和北美地區)



### 2005年8-9月

■ 二零零五年上半年業績宣佈

■ 記者招待會

■ 基金經理和分析師交流

■ 上市後的全球路演(亞洲、歐洲和北美地區)



### 2005年10月

■ 參加上海投資會議

■ 在日本舉行上市後路演

### 2005年11月

■ 參加新加坡和北京的投資會議

01 於二零零五年六月二十九日，董事長李思廉先生向外公佈公司將於香港聯合交易所主板上市

02 二零零五年中期業績發佈會

03 參加摩根士丹利亞太區高峰會談