

監事會報告

各位股東：

廣州富力地產股份有限公司監事會（「本監事會」）按照《中華人民共和國公司法》、香港公司法、香港交易所的上市條例及有關法規及本公司章程的規定，從維護股東權益及本公司利益出發，對本公司的經營和財務管理等各方面做監察作用、並在察覺有需要改善的情況、恪盡職守、提供適當意見。以便能提高本公司運作的效率程度、完善本公司管理層對公司的管治方面能認真履行其職責、更進一步樹立本公司在市場上的全面形象。

在本年度內，本監事會選派代表被邀列席董事會會議及將會召開的股東大會，對本公司管理層的重大決策及具體決定是否符合國家法律法規及本公司章程，是否維護股東和本公司利益等，進行了應有及適當的監督；並對本公司的管治、經營及發展計畫向董事會提出建議和意見。

本監事會已經審閱並同意董事會擬呈予本次股東周年大會的董事會報告、經審核的財務報告以及利潤分配方案，認為本公司董事會成員和高級管理人員均能誠信地遵守、及勤勉地履行其在本公司的職責，維護本公司及各股東的最大利益，監事會感到滿意。

本監事會亦審閱了由羅兵咸永道按香港普遍採納之會計原則及香港會計師公會頒佈之會計準則審核的財務報表，認為該財務報表真實及合理地反映了本公司的財務狀況及經營成果，並符合本公司全部應遵守的法規。

本監事會對本公司於二零零五年度各項工作和取得的經濟效益表示滿意，並對本公司未來的發展前景充滿信心。

承監事會命

鳳向陽

監事會召集人

中國廣州

二零零六年三月十四日