

綜合收益表

截至2005年12月31日止年度

	附註	2005年 港幣千元	2004年 港幣千元 (重新列賬)
營業額	7	1,249,796	1,154,486
物業支出		(237,351)	(259,321)
毛利		1,012,445	895,165
撥回證券投資減損		-	63,000
出售證券投資收益		-	14,619
其他營業收入		38,327	26,983
增持一附屬公司權益所產生負商譽調撥收入		-	60
行政支出		(102,889)	(95,938)
財務支出	10	(214,585)	(161,650)
投資物業的公平值變動		4,226,005	-
金融工具的公平值變動		(24,777)	-
應佔聯營公司業績	19	241,358	38,482
購入一聯營公司權益所產生負商譽調撥收入		-	2,124
除稅前盈利		5,175,884	782,845
稅項	11	(856,583)	(140,164)
本年度純利	12	4,319,301	642,681
應佔純利：			
母公司股權持有人		4,120,555	608,642
少數股東權益		198,746	34,039
		4,319,301	642,681
股息	13	473,865	419,862
每股盈利	14		
基本		391.87港仙	58.16港仙
攤薄		391.62港仙	58.14港仙