



廖烈文先生 GBS, JP, FIBA

行政主席

經濟回顧

二零零五年，全球經濟增長速度儘管比二零零四年有所放緩，但仍維持上升。尤以美國及日本經濟體系表現出色，美國經濟主要受惠於個人消費急增及長期息率仍然停留在較低水平，房地產市場持續繁榮；日本經濟因內部需求大幅增加和銀行壞賬危機獲得解決，及多年的通縮局面逐漸緩和，令經濟從谷底回升；至於歐元區的表現，由於歐羅升值過速、油價上升及內部需求疲弱等問題困擾，增長速度雖然較為緩慢，然而整體亦有穩健的升勢。上述三大經濟體系的表現良好之同時，世界經濟總體向好，中國及印度等一些發展中國家，經濟連續多年高速發展，增長速度仍處領先優勢；而俄羅斯以至西非等國卻受惠油價飆升令國民經濟改善。總而言之，全球經濟普遍樂觀。

去年香港經濟持續表現良好，出口及私人消費開支上升，帶動本地生產總值增長達7.3%，較普遍原先估計的要好。經濟情況轉佳，失業人數逐步減少至20萬人以下，為四年來新低。而投資及消費意欲持續趨升，經過長期通縮後，至去年底，本港錄得近2%之輕微通脹數字。不過，油價屢創新高，銀行隨美國連番加息，對息口敏感行業構成陰影，因此，去年下半年股市及樓市難免出現放緩現象。

至於銀行業方面，競爭激烈情況依然有增無減。雖然美國自二零零四年中起進入加息週期，但本港長期有大量熱錢流入炒作人民幣升值，銀行體系賬戶結餘偏高，故本港銀行以市場資金充裕理由，一直推遲加息，迨至二零零五年三月本港方正式步入加息週期，比美國延遲達九個月，對貸款戶而言，其利息開支已暫為紓緩。在一般情況下，經濟好轉，對銀行借貸業務必有裨益，但去年上半年，除地產市道興旺提供不少按揭商機外，其他工商貸款普遍需求卻未有顯著回升，反而因應股票市場多隻新股上市，短暫的認購新股融資及股票按揭業務帶來一陣熱鬧，但實際利潤輕微，對資金供過於求情況亦未有太大幫助。

業績報告

二零零五年度本銀行業績有頗理想的進展。按已經審核之綜合方式計算，股東應佔溢利為港幣（下同）三億九千七百九十八萬三千元，增加10.59%。客戶存款總額為四百一十五億零六百萬元，大增22.25%。扣除呆壞賬減值準備及包括應收利息之貸款予客戶總額為二百四十三億零六百萬元，上升21.36%。貸款組合以二零零五年十二月三十一日計算，房地產發展及投資業佔30.71%；私人置業佔17.27%；財經及證券業佔6.39%；貿易融資佔2.69%；批發及零售業佔2.34%；製造、運輸及其他等行業佔22.69%；境外貸款佔12.37%；其他類別佔5.54%。截至二零零五年底經調整後資本充足比率為15.19%，下跌19.25%；而全年之平均流動資金比率為49.13%，減少6.13%。貸款佔存款比率為50.88%，增加1.35%。期內貸款有可觀之增長，但爭取客戶存款亦有不俗表現，故貸存比率未有太大變動。總資產為四百九十九億七千四百萬元，增加20.82%。已超過《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（CEPA）的門檻。股東資金（已扣除末期股息）為五十六億五千萬元，與去年重列股東資金比較，增加4.9%。去年本港經濟持續增長，大部份行業已見復甦，惟因已步入加息週期，影響經濟增長步伐，加上業內競爭依然激烈，銀行業績表現尚可維持良好勢態，堪稱理想。董事會建議派發二零零五年度末期股息每股四角二分，予二零零六年四月二十一日（星期五）辦公時間結束時已登記於股東名冊內之



裝修後之新蒲崗分行更見寬敞

股東，連同已派發之中期息每股一角八分，全年合計派息每股六角。

溢利分析

以經審核之綜合方式計算，二零零五年度淨利息收入為七億五千二百八十五萬二千元，較上年度增加15.91%；息差為1.65%，增加0.04%。連同其他營業收入二億一千七百一十二萬九千元，營業總收入為九億六千九百九十八萬一千元，營業總支出四億九千三百一十二萬九千元；營業收入與開支之比率為50.84%，上升2.03%。未計算準備金及出售長期資產前之營業溢利為四億七千六百八十五萬二千元，增加3.59%，為保持良好之貸款質素，本年度提撥呆壞賬減值準備金六千七百八十萬七千元，較上年增加32.50%。經扣除呆壞賬減值準備金及稅項後之純利為三億九千七百九十八萬三千元，折算每股盈利為九角一分，增加10.59%。每股資產淨值（已扣除末期股息）為十二元九角九分，比去年重列每股資產淨值增加4.9%。



跑馬地分行於裝修後面貌煥然一新

增設分行

過去多年，本銀行因經濟環境欠明朗而放緩開拓分行計劃，因應目前經濟回穩及市場轉佳，本銀行將積極發展分行網絡，預算於年內增闢約八至十間分行，並致力培訓人才，加強管理，提升服務質素及發展新產品，廣招客源。

總行新廈

本銀行位於德輔道中二十四號正在興建的總行大廈，將於本月平頂，預計今年年底可入伙，屆時本銀行將以新面貌繼續為社會人士提供優良服務。

董事動態

本銀行董事會於二零零五年八月十七日，委任本銀行曾昭永高級經理及王克嘉高級經理為常務董事。劉國元先生因私人理由已於二零零五年十一月十六日辭任本銀行非常務董事，同日委任汪志先生為本銀行非常務董事。

行政主席報告書

前景展望

展望今年本港經濟增長仍依靠對外貿易及內部消費所帶動，但息口走勢始終是主導經濟表現的要素，隨著美國聯儲局新主席接任後對貨幣政策方向未有明確立場，而近期美國經濟數據反覆不定，加息週期快將見頂之預期一般認為暫難實現，處於高位之利率橫行時間將會拖長，油價居高不下，反恐戰事未竟全功等不利因素影響繼續存在，相信今年上半年本港經濟態勢祇能作緩步跑姿，靜觀其變。

本港現時政經尚算調和，由於財赤問題提早解決及各項大型公務計劃將如期展開，加上粵港合作亦如火如荼，內地對港多方面支援政策源源不絕，均有利本港增加就業及長遠經濟發展。

樓市經過一輪整固後，近來稍見生氣，發展商乘勢推出各種附帶優惠新盤，配合銀行的樓按減息潮，當能刺激樓市交投；另一方面，今年新股上市相當踴躍，吸引大批國企及內資企業來港，預計集資金額可突破二千億元，有利投資證券業之發展。由於本港旅遊業，藉著迪士尼樂園於去年九月開業，吸引大批中外人士來訪，不單祇旅遊業一片興旺，更幅射至酒店、飲食、娛樂及零售等行業受惠，料今年本港旅遊業將更上一層樓。

至於銀行界今年的處境，雖然仍存在不少隱憂，但整體而言，位處各樣條件俱備的香港，背靠祖國龐大支援，面向國際多元化市場，商機實屬無限，只要把握時機，當可努力求進。

最後，對廣大客戶、各界友好及列位股東長久以來對本銀行之信賴與支持，對各位董事善用籌策及全體員工勤奮努力，本人謹代表董事會全人，致以衷心感謝。

承董事會命

廖烈文

行政主席

二零零六年三月十日