

綜合現金流量表

截至二〇〇五年十二月三十一日止年度
(除另有說明外，所有金額均以港元為單位)

	附註	二〇〇五	二〇〇四 重列
營業活動			
營業產生之現金流入淨額	34	400,000,336	546,049,203
已付利息		(67,677,469)	(39,577,207)
已付所得稅		(87,465,601)	(48,211,672)
營業活動產生的淨現金		244,857,266	458,260,324
投資活動			
購置物業、機器及設備	6	(3,776,192)	(29,681,065)
持作長期投資之發展中物業增加		(294,542,419)	(127,345,133)
處置物業、機器及設備		47,249,100	12,413,578
為收購附屬公司權益所支付之誠意金	14	(288,378,352)	—
追加於附屬公司之權益投資		—	(2,340,886)
收到聯營公司之股息	11	1,883,349	—
減少／(增加)於第三方之借款	14	12,596,810	(56,628,000)
增加於聯營公司之投資	11	(12,015,766)	(56,960,178)
聯營公司之借款增加	37(b)	(163,414,399)	(244,435,815)
聯營公司之借款減少	37(b)	152,538,993	—
減少於持作交易金融資產之投資		—	4,911,446
收取利息		15,273,185	1,816,790
投資活動產生的淨現金		(532,585,691)	(498,249,263)
融資活動			
發行普通股所得款項	17	22,030,000	76,500
發行可換股債券所得款項	20	366,189,349	290,839,976
已抵押之銀行存款減少／(增加)	16	121,658,405	(84,405,072)
短期銀行借款淨減少	19	(65,808,029)	(38,410,513)
取得長期銀行借款		1,032,396,804	608,178,340
歸還長期銀行借款		(613,672,905)	(299,561,688)
少數股東追加於附屬公司權益之投入		2,411,499	—
派發予附屬公司之少數股東之股息		(21,506,704)	—
派發予本公司權益持有人之股息	33	(16,286,934)	(22,489,680)
融資活動產生的淨現金		827,411,485	454,227,863
現金及現金等價物之增加淨額		539,683,060	414,238,924
外幣匯率變動之影響		(12,368,130)	(748,108)
現金及現金等價物，年初餘額		848,470,578	434,979,762
現金及現金等價物，年末餘額	16	1,375,785,508	848,470,578