

## 資產負債表

於二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	13	2,267	1,326
附屬公司	17	31,263,289	27,294,088
衍生金融工具	19	11,663	—
		<b>31,277,219</b>	27,295,414
<b>流動資產</b>			
應收股息		700,000	730,000
應收賬項、預付款項及訂金		7,627	8,156
可收回稅項		—	368
現金及銀行結存		8,266	130,946
		<b>715,893</b>	869,470
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應計項目		53,249	31,902
短期銀行貸款及長期負債之本期部分	29	450,000	150,000
		<b>503,249</b>	181,902
<b>流動資產淨值</b>		<b>212,644</b>	687,568
<b>總資產減流動負債</b>		<b>31,489,863</b>	27,982,982
<b>非流動負債</b>			
長期銀行貸款	29	7,380,000	4,130,000
衍生金融工具	19	39,678	—
		<b>7,419,678</b>	4,130,000
<b>總資產減負債</b>		<b>24,070,185</b>	23,852,982
<b>權益</b>			
<b>公司股東應佔資本及儲備</b>			
股本	33	1,216,579	1,211,116
股份溢價	35	3,918,838	3,857,220
其他儲備	36	17,973,304	17,801,176
保留溢利		353,175	499,023
擬派末期股息	10	608,289	484,447
<b>總權益</b>		<b>24,070,185</b>	23,852,982

承董事會命



洪敬南  
董事



黃小抗  
董事