

綜合現金流動表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
經營業務			
來自經營所得現金淨額	37(a)	712,532	2,168,493
已付利息		(267,193)	(218,529)
已繳香港利得稅		(112,249)	(33,297)
已繳中國及海外稅款		(127,778)	(82,200)
來自經營業務之現金淨額		205,312	1,834,467
投資業務			
添置物業、機器及設備		(119,605)	(76,660)
添置投資物業		(14,421)	(22,353)
添置發展中物業		(4,249,585)	(558,236)
購買租賃土地及土地使用權		(1,583)	—
收購附屬公司	37(c)	(182,770)	(436,856)
購買附屬公司之額外權益		(89,403)	(190,000)
增持聯營公司投資		—	(39,750)
聯營公司(額外貸款)/償還貸款		(1,518,485)	636,229
可供出售投資之減少		2,951	—
購買長期投資		—	(574)
購買業務		—	(1,000)
長期應收賬項之減少		78,086	99,146
已收利息		101,758	34,165
已收聯營公司股息		283,321	109,191
已收上市及非上市投資股息		13,936	11,569
接受投資公司(額外借款)/還款		(93)	978
出售物業、機器及設備所得款項		15,187	3,979
出售投資物業所得款項		464,502	65,383
出售一間聯營公司所得款項		—	4,336
出售長期投資所得款項		—	775
應用於投資業務之現金淨額		(5,216,204)	(359,678)
融資前現金(流出)/流入淨額		(5,010,892)	1,474,789

綜合現金流動表（續）

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
融資業務			
發行股本所得款項		43,272	46,094
發行可換股債券所得款項(已扣除直接發行成本)		2,469,895	—
償還銀行貸款		(682,826)	(9,513,944)
所提取銀行貸款		3,869,306	9,013,574
已付股息		(704,102)	(216,106)
少數股東注入資本		320,684	18,862
已付附屬公司少數股東股息		(20,409)	(4,419)
少數股東貸款之增加／(減少)		45,257	(177,234)
產生／(應用)於融資業務之現金淨額		5,341,077	(833,173)
現金及現金等值之增加		330,185	641,616
於一月一日之現金及現金等值		2,233,757	1,592,141
於十二月三十一日之現金及現金等值	27	2,563,942	2,233,757