

綜合權益變動表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	公司股東應佔權益					總計 千港元	少數股東 權益 千港元	總權益 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	擬派股息 千港元			
以往呈報為權益於二零零四年一月一日之結餘	1,191,527	3,628,591	9,209,944	5,673,768	178,729	19,882,559	—	19,882,559
以往獨立呈報為少數股東權益於二零零四年一月一日之結餘	—	—	—	—	—	—	419,609	419,609
重估投資物業時所產生之遞延稅項	—	—	(60,165)	(342,958)	—	(403,123)	—	(403,123)
土地及樓宇折舊之調整	—	—	(57,868)	(19,515)	—	(77,383)	—	(77,383)
採納會計實務準則一詮釋2對酒店之調整	—	—	29,464	(42,628)	—	(13,164)	(5,312)	(18,476)
於二零零四年一月一日之結餘，(重列)	1,191,527	3,628,591	9,121,375	5,268,667	178,729	19,388,889	414,297	19,803,186
物業重估盈餘加至重估儲備	—	—	1,469,769	—	—	1,469,769	—	1,469,769
遞延稅項於重估儲備中扣除	—	—	(751,056)	—	—	(751,056)	—	(751,056)
非貿易證券公允價值之增加	—	—	101,151	—	—	101,151	—	101,151
折算中國及海外附屬公司及聯營公司賬目所產生之匯兌差異	—	—	19,110	—	—	19,110	—	19,110
直接確認於權益之淨收益	—	—	838,974	—	—	838,974	—	838,974
年度溢利	—	—	—	2,271,133	—	2,271,133	156,892	2,428,025
截至二零零四年十二月三十一日止年度已確認之收益	—	—	838,974	2,271,133	—	3,110,107	156,892	3,266,999
發行股本	19,589	228,629	—	—	—	248,218	—	248,218
已付股息	—	—	—	(239,501)	(178,729)	(418,230)	(4,419)	(422,649)
二零零四年擬派末期股息	—	—	—	(484,447)	484,447	—	—	—
轉撥	—	—	740	(740)	—	—	—	—
應佔遞延稅項	—	—	—	—	—	—	(69,192)	(69,192)
應佔重估儲備	—	—	—	—	—	—	116,529	116,529
收購附屬公司	—	—	—	—	—	—	308,742	308,742
購買附屬公司之額外權益	—	—	—	—	—	—	1,469	1,469
少數股東注入資本	—	—	—	—	—	—	18,862	18,862
匯兌調整	—	—	—	—	—	—	1,940	1,940
	19,589	228,629	740	(724,688)	305,718	(170,012)	373,931	203,919
於二零零四年十二月三十一日之結餘	1,211,116	3,857,220	9,961,089	6,815,112	484,447	22,328,984	945,120	23,274,104

綜合權益變動表（續）

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	公司股東應佔權益					總計 千港元	少數股東 權益 千港元	總權益 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	擬派股息 千港元			
於二零零五年一月一日 之結餘	1,211,116	3,857,220	9,961,089	6,815,112	484,447	22,328,984	945,120	23,274,104
採納會計準則39 之年初調整	—	—	(11,244)	(81,881)	—	(93,125)	—	(93,125)
採納香港會計準則40 之年初調整	—	—	(721,804)	721,804	—	—	—	—
採納香港財務報告準則 第3號之年初調整	—	—	—	107,954	—	107,954	—	107,954
於二零零五年一月一日之結餘， （重列）	1,211,116	3,857,220	9,228,041	7,562,989	484,447	22,343,813	945,120	23,288,933
租賃樓宇、港口設施 及永久業權土地及 樓宇公允價值之增加	—	—	108,741	—	—	108,741	—	108,741
遞延稅項於重估儲備中扣除	—	—	(46,452)	—	—	(46,452)	—	(46,452)
可供出售投資 公允價值之增加	—	—	207,337	—	—	207,337	—	207,337
衍生金融工具 公允價值之增加	—	—	13,189	—	—	13,189	—	13,189
折算中國及海外附屬公司 及聯營公司賬目所產生 之匯兌差異	—	—	16,041	—	—	16,041	—	16,041
直接確認於權益之淨收益	—	—	298,856	—	—	298,856	—	298,856
年度溢利	—	—	—	3,066,863	—	3,066,863	195,216	3,262,079
截至二零零五年十二月三十一日止 年度已確認之收益	—	—	298,856	3,066,863	—	3,365,719	195,216	3,560,935
發行股本	5,463	61,618	—	—	—	67,081	—	67,081
發行可換股債券	—	—	143,501	—	—	143,501	—	143,501
發行購股權	—	—	28,627	—	—	28,627	—	28,627
已付股息	—	—	—	(243,464)	(484,447)	(727,911)	(83,404)	(811,315)
二零零五年擬派末期股息	—	—	—	(608,289)	608,289	—	—	—
轉撥	—	—	822	(822)	—	—	—	—
應估遞延稅項	—	—	—	—	—	—	(14,520)	(14,520)
應估重估儲備	—	—	—	—	—	—	38,412	38,412
收購附屬公司	—	—	—	—	—	—	328,202	328,202
購買附屬公司之額外權益	—	—	—	—	—	—	(67,217)	(67,217)
少數股東注入資本	—	—	—	—	—	—	320,684	320,684
匯兌調整	—	—	—	—	—	—	14,552	14,552
	5,463	61,618	172,950	(852,575)	123,842	(488,702)	536,709	48,007
於二零零五年十二月三十一日之結餘	1,216,579	3,918,838	9,699,847	9,777,277	608,289	25,220,830	1,677,045	26,897,875