

YUGANG

YUGANG INTERNATIONAL LIMITED

(渝港國際有限公司)*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：613)

全年業績公佈

截至二零零五年十二月三十一日止年度

渝港國際有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零五年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同二零零四年同期(重列)之比較數字如下：

綜合收益表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
營業額	4	436,334	392,766
銷售成本		<u>(374,129)</u>	<u>(200,715)</u>
毛利		62,205	192,051
其他收入及收益		41,434	168,172
銷售及分銷成本		(10,913)	(8,650)
行政開支		(95,986)	(92,663)
其他開支		(86,554)	(44,643)
融資成本	5	(4,449)	(5,115)
應佔下列公司溢利及虧損：			
一間共同控制機構		(910)	(725)
聯營公司		<u>90,145</u>	<u>43,132</u>
除稅前溢利／(虧損)	6	(5,028)	251,559
稅項	7	<u>(5,115)</u>	<u>(11,215)</u>
本年度溢利／(虧損)		<u><u>(10,143)</u></u>	<u><u>240,344</u></u>
應佔：			
本公司股權持有人		(26,579)	223,953
少數股東權益		<u>16,436</u>	<u>16,391</u>
		<u><u>(10,143)</u></u>	<u><u>240,344</u></u>

股息		<u>26,173</u>	<u>25,360</u>
本公司普通股股權持有人			
應佔每股盈利／(虧損)	8		
基本		<u>(0.31)港仙</u>	<u>2.65港仙</u>
攤薄		<u>不適用</u>	<u>2.45港仙</u>

綜合資產負債表

二零零五年十二月三十一日

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
非流動資產			
物業、廠房及設備		134,054	99,036
投資物業		55,169	6,700
預付土地租金		143,564	123,527
商譽		35,297	—
負值商譽		—	(43,950)
於一間共同控制機構之投資		3,669	4,578
於聯營公司之權益		839,451	659,930
可換股債券及票據		52,811	16,000
應收貸款		2,000	28,000
可供出售之股本投資／長期投資		20,000	70,000
其他資產		19,101	20,267
		<u>1,305,116</u>	<u>984,088</u>
流動資產			
按公平值計入損益表之 投資／其他投資		396,696	523,178
應收貸款		173,237	266,766
存貨		86,014	43,866
可退回稅項		294	11
應收貿易款項	9	87,813	24,007
其他應收款項、按金及預付款項		18,236	18,219
應收票據		6,901	4,494
預付土地租金		2,906	2,422
有抵押定期存款		10,345	8,143
定期存款		436,078	528,448
現金及銀行結存		73,861	29,166
		<u>1,292,381</u>	<u>1,448,720</u>
流動資產總值		<u>1,292,381</u>	<u>1,448,720</u>

流動負債

有抵押應付票據及信託收據貸款		663	218
應付貿易款項	10	100,404	24,086
應付稅項		72,799	71,471
其他應付款項		3,439	2,541
應計費用		33,980	22,869
已收客戶按金		11,269	8,753
計息銀行借貸		15,448	—
少數股東貸款		8,000	—

流動負債總值 246,002 129,938

流動資產淨值 1,046,379 1,318,782

資產總值減流動負債 2,351,495 2,302,870

非流動負債

可換股票據		46,680	63,345
遞延稅項負債		3,491	2,845
收購聯營公司之應付代價		3,000	—
收購附屬公司之應付代價		5,000	—

非流動負債總值 58,171 66,190

資產淨值 2,293,324 2,236,680

權益**本公司股權持有人應佔權益**

已發行股本		87,243	84,533
儲備		1,970,602	1,903,393
建議末期股息		26,173	25,360

2,084,018 2,013,286

少數股東權益 209,306 223,394

總權益 2,293,324 2,236,680

附註：

1. 編製基準及會計政策

財務報告是按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（並包括香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）、香港公認會計原則及香港《公司條例》之披露規定而編製。財務報告亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定。

除與新訂及經修訂之香港財務報告準則有關者外，編製財務報告所採用之會計政策和編製基準與本集團截至二零零四年十二月三十一日止年度之經審核財務報告所採用者一致。本集團之會計政策變動及採納此等新準則之影響載於下文附註2及3。

2. 會計政策變動

於本年度，本集團已首次應用及追溯採納（如有需要）香港會計師公會頒佈之多項新訂及經修訂之香港財務報告準則，有關準則於二零零五年一月一日或以後開始之會計期間生效。

採納新訂及經修訂之香港財務報告準則對財務報告中會計政策和計算方法之主要影響概述如下：

(a) 香港會計準則第17號 — 租賃

於過往年度，持作自用之租賃土地及樓宇按成本值減累計折舊及任何耗蝕虧損入賬。

採納香港會計準則第17號後，本集團於土地及樓宇之租賃權益分為租賃土地及租賃樓宇。由於土地業權並不預期會於租期結束前撥歸本集團，故本集團之租賃土地分類為經營租賃，並從物業、廠房及設備重新分類為預付土地租金，而租賃樓宇則繼續分類為物業、廠房及設備一部份。經營租賃之預付土地租金初步按成本值入賬，其後於租期內按直線法攤銷。倘租金未能可靠地於土地及樓宇部份作出分配，則全部租金計入物業、廠房及設備之土地及樓宇成本作為融資租賃。

上述變動之影響概述於下文附註3。截至二零零四年十二月三十一日止年度之簡明資產負債表之比較數字經已重列，以反映租賃土地之重新分類。

(b) 香港會計準則第32號及39號 — 金融工具

(i) 股本證券

於過往年度，本集團將其於非上市股本證券之投資分類為持作買賣用途之長期投資，並按成本值減任何耗蝕虧損入賬。採納香港會計準則第39號後，該等證券根據香港會計準則第39號之過渡性條文指定為可供出售之投資。

於過往年度，本集團將其於上市股本證券之投資分類為持作買賣用途之其他投資，並個別按公平值入賬，盈虧於收益表確認。採納香港會計準則第39號後，該等證券根據香港會計準則第39號之過渡性條文指定為按公平值計入損益表之金融資產，故按公平值入賬，盈虧於收益表確認。

採納香港會計準則第39號並無對該等股本證券之計量構成任何變動。比較數字已就呈列重新分類。

(ii) 可換股票據

於過往年度，可換股票據按已攤銷成本值入賬。採納香港會計準則第32號後，可換股票據分為負債及權益部份。上述變動之影響概述於下文附註3。根據香港會計準則第32號，比較數字經已重列。

(iii) 於可換股債券及票據之投資

於過往年度，本集團於可換股債券及票據之投資按成本值減耗蝕虧損入賬。採納香港會計準則第39號後，根據香港會計準則第39號之過渡性條文，該等投資被分類為按公平值計入損益表之金融資產，故按公平值入賬，盈虧於收益表確認。

上述變動之影響概述於下文附註3。根據香港會計準則第39號之過渡性條文，比較數字並無重列。

(c) 香港會計準則第40號 — 投資物業

於過往年度，投資物業之公平值變動列作投資物業重估儲備之變動處理。倘個別投資物業之儲備總額不足以彌補虧絀，則虧絀之剩餘部份會自收益表扣除。其後之任何重估增值計入收益表，惟以先前扣除之虧絀為限。

採納香港會計準則第40號後，投資物業之公平值變動所產生之盈虧於產生年度於收益表確認。根據香港會計準則第40號之過渡性條文，保留溢利之初期結存及比較期間之業績經已重列，以追溯反映此項變動。上述變動之影響概述於下文附註3。

(d) 香港財務報告準則第3號 — 業務合併及香港會計準則第36號 — 資產耗蝕

於過往年度，收購所產生之商譽撥充資本並按其估計可使用期按直線法攤銷，並須於有任何耗蝕跡象時進行耗蝕測試。負值商譽於資產負債表入賬，並按所收購可折舊／可攤銷資產餘下之平均可使用期以分期方式於綜合收益表確認。

採納香港財務報告準則第3號及香港會計準則第36號導致本集團停止每年進行商譽攤銷，並開始每年於現金生產單位層次進行耗蝕測試（或倘事件或情況變動顯示賬面值可能出現耗蝕，則須較頻密地進行耗蝕測試）。

本集團所佔被收購公司之可辨別資產、負債及或然負債之公平淨值權益超出附屬公司及聯營公司之收購成本之任何金額（前稱「負值商譽」）在重新評估後即時於收益表確認。

香港財務報告準則第3號之過渡性條文規定本集團於二零零五年一月一日抵銷累計攤銷之賬面值及對商譽成本作出相應調整，並於保留溢利撤銷確認負值商譽之賬面值。

上述變動之影響概述於下文附註3。根據香港財務報告準則第3號之過渡性條文，比較數字並無重列。

(e) 香港會計準則詮釋第21號 — 所得稅 — 無折舊資產之重估價值回收

於過往年度，重估投資物業所產生之遞延稅項按適用於出售投資物業之稅率確認。

採納香港會計準則詮釋第21號後，重估本集團投資物業所產生之遞延稅項乃視乎物業會否透過使用或出售收回而釐定。本集團已決定其投資物業將透過使用收回，故利得稅率已用作計算遞延稅項。

上述變動之影響概述於下文附註3。變動已自所呈列之較早期間追溯應用，而比較數字經已重列。

3. 會計政策變動之影響概要

(a) 對於二零零四年一月一日及於二零零五年一月一日權益結存之影響

新政策之影響 (增加／(減少))	採納之影響							總計 千港元
	香港會計準則第17號 預付 土地租金 千港元	香港會計準則第32號 可換 股票據 千港元	香港會計準則第32號及39號 金融工具 千港元	香港會計準則第40號 投資物業 重估增值 千港元	香港財務報告準則第3號 終止攤銷 商譽／ 撤銷確認 負值商譽 千港元	香港會計準則第21號 重估投資 物業之 遞延稅項 千港元		
二零零四年一月一日 保留溢利	2,370	—	—	—	—	(4,582)	(2,212)	(2,212)
								(2,212)
二零零五年一月一日								
可換股票據之權益部份	—	7,620	—	—	—	—	—	7,620
投資物業重估儲備	—	—	—	(1,430)	—	—	—	(1,430)
其他儲備	—	—	(1,699)	—	—	—	—	(1,699)
保留溢利	2,778	(965)	45,137	1,430	57,059	(7,488)	97,951	97,951
少數股東權益	—	—	(161)	—	—	—	—	(161)
								102,281

(b) 對於截至二零零五年及二零零四年十二月三十一日止年度綜合收益表之影響

新政策之影響	採納之影響							總計 千港元
	香港會計準則第17號 預付 土地租金 千港元	香港會計準則第1號 應估 聯營公司 除稅後溢 利及虧損 千港元	香港會計準則第32號及39號 可換 股票據 千港元	香港會計準則第39號 金融工具 千港元	香港會計準則第40號 投資物業 重估增值 千港元	香港財務報告準則第3號 終止攤銷 商譽／ 確認負值 商譽為收入 千港元	香港會計準則第21號 重估投資 物業之 遞延稅項 千港元	
截至二零零五年 十二月三十一日止年度								
其他收入及收益增加	—	—	—	2,746	—	993	—	3,739
行政開支減少	406	—	—	—	—	—	—	406
融資成本增加	—	—	(2,134)	—	—	—	—	(2,134)
應估聯營公司溢利及 虧損增加／(減少)	—	(13,505)	—	9,221	61,191	4,478	(6,559)	54,826
稅項減少	—	13,505	—	—	—	—	—	13,505

溢利增加/(減少)總額	<u>406</u>	<u>—</u>	<u>(2,134)</u>	<u>11,967</u>	<u>61,191</u>	<u>5,471</u>	<u>(6,559)</u>	<u>70,342</u>
每股基本虧損減少/ (增加)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(0.02)港仙</u>	<u>0.14港仙</u>	<u>0.72港仙</u>	<u>0.06港仙</u>	<u>(0.08)港仙</u>	<u>0.82港仙</u>
每股攤薄虧損減少/ (增加)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(0.02)港仙</u>	<u>0.13港仙</u>	<u>0.65港仙</u>	<u>0.06港仙</u>	<u>(0.07)港仙</u>	<u>0.75港仙</u>
截至二零零四年 十二月三十一日止年度								
行政開支減少	408	—	—	—	—	—	—	408
融資成本增加	—	—	(965)	—	—	—	—	(965)
應佔聯營公司溢利及 虧損減少	—	(7,782)	—	—	—	—	(2,906)	(10,688)
稅項減少	—	7,782	—	—	—	—	—	7,782
溢利增加/(減少)總額	<u>408</u>	<u>—</u>	<u>(965)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(2,906)</u>	<u>(3,463)</u>
每股基本盈利增加/ (減少)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(0.01)港仙</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(0.03)港仙</u>	<u>(0.04)港仙</u>
每股攤薄盈利增加/ (減少)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(0.01)港仙</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(0.03)港仙</u>	<u>(0.04)港仙</u>

4. 分類資料

年內，本集團透過收購海天環球有限公司60%權益購入新業務分類：製造及銷售行李箱產品。

本集團按主要業務及經營地區劃分之營業額及分類業績分析概述如下：

(a) 業務分類

本集團
二零零五年

	經銷 汽車部件 及其他物料 千港元	財務投資 千港元	製造 及銷售 包裝產品 千港元	製造 及銷售 行李產品 千港元	物業及 其他投資 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
分類收益：							
營業額來自外界客戶	590	(11,688)	277,442	169,990	—	—	436,334
其他收益	—	—	—	—	696	—	696
總收益	<u>590</u>	<u>(11,688)</u>	<u>277,442</u>	<u>169,990</u>	<u>696</u>	<u>—</u>	<u>437,030</u>
分類業績	<u>(4,077)</u>	<u>(69,342)</u>	<u>39,499</u>	<u>5,530</u>	<u>(38,369)</u>	<u>—</u>	<u>(66,759)</u>

未分配開支淨額							(36,957)
銀行存款之利息收入							13,902
融資成本							(4,449)
應佔下列公司溢利及虧損：							
一間共同控制機構	—	—	—	—	(910)	—	(910)
聯營公司	—	—	—	—	90,145	—	90,145
除稅前虧損							(5,028)
稅項							(5,115)
本年度虧損							<u>(10,143)</u>
其他分類資料：							
折舊	—	(320)	(6,855)	(948)	—	(1,879)	(10,002)
預付土地租金之攤銷	—	—	(1,289)	(64)	—	(1,442)	(2,795)
呆賬撥備撥回／ (撥備)淨額	—	(411)	4,463	—	—	—	4,052
按公平值計入損益 表之投資之 公平值虧損	—	(27,329)	—	—	—	—	(27,329)
出售按公平值計入 損益表之上市股本 投資虧損	—	(35,767)	—	—	—	—	(35,767)
物業、廠房及設備項目 耗蝕虧損	—	—	—	—	—	(751)	(751)
預付土地租金耗蝕虧損	—	—	—	—	—	(6,319)	(6,319)

本集團
二零零四年(重列)

	經銷 汽車部件 及其他物料 千港元	財務投資 千港元	製造及銷售 包裝產品 千港元	物業及 其他投資 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
分類收益：						
營業額來自外界客戶	—	138,323	254,443	—	—	392,766
其他收益	—	—	—	603	—	603
總收益	<u>—</u>	<u>138,323</u>	<u>254,443</u>	<u>603</u>	<u>—</u>	<u>393,369</u>
分類業績	<u>(14,225)</u>	<u>232,455</u>	<u>46,938</u>	<u>(29,252)</u>	<u>—</u>	<u>235,916</u>
未分配開支淨額						(26,108)
銀行存款之利息收入						4,459
融資成本						(5,115)
應佔下列公司溢利及虧損：						
一間共同控制機構	—	—	—	(725)	—	(725)
聯營公司	—	—	—	43,132	—	43,132

除稅前溢利						251,559
稅項						<u>(11,215)</u>
本年度溢利						<u>240,344</u>
其他分類資料：						
折舊	—	(311)	(6,705)	—	(2,220)	(9,236)
預付土地租金之攤銷	—	—	(975)	—	(1,400)	(2,375)
呆賬撥備	—	(4,962)	(9,681)	—	—	(14,643)
陳舊存貨撥備	—	—	(3,339)	—	—	(3,339)
按公平值計入損益表之						
投資之公平值收益	—	128,179	—	—	—	128,179
出售其他投資收益	—	111,112	—	—	—	111,112
	<u>—</u>	<u>111,112</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>111,112</u>

(b) 地區分類

本集團	香港 千港元	中國其他 地區 千港元	北美洲及 南美洲 千港元	歐盟 千港元	其他地區 千港元	綜合 千港元
二零零五年						
分類收益：						
營業額來自外界客戶	65,906	590	207,539	127,678	34,621	436,334
其他收益	696	—	—	—	—	696
總收益	<u>66,602</u>	<u>590</u>	<u>207,539</u>	<u>127,678</u>	<u>34,621</u>	<u>437,030</u>
二零零四年(重列)						
分類收益：						
營業額來自外界客戶	215,551	—	80,461	81,162	15,592	392,766
其他收益	603	—	—	—	—	603
總收益	<u>216,154</u>	<u>—</u>	<u>80,461</u>	<u>81,162</u>	<u>15,592</u>	<u>393,369</u>

5. 融資成本

	本集團	
	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
須於一年內悉數償還之銀行借貸、透支 及其他貸款之利息	476	374
可換股票據之利息(附註8)	<u>3,973</u>	<u>4,741</u>
	<u>4,449</u>	<u>5,115</u>

6. 除稅前溢利／(虧損)

本集團之除稅前溢利／(虧損)已扣除／(計入)下列各項：

	本集團	
	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
折舊	10,002	9,236
預付土地租金之攤銷	2,795	2,375
公平值虧損／(收益)，淨額		
按公平值計入損益表之投資	27,329	(128,179)
出售附屬公司部份權益之收益	—	(22,480)
呆賬撥備／(撥備撥回)，淨額	(4,052)	14,643
可供出售之股本投資／長期投資之耗蝕虧損	50,000	30,000
物業、廠房及設備項目耗蝕虧損	751	—
預付土地租金耗蝕虧損	6,319	—
出售按公平值計入損益表之上市股本 投資／其他投資之虧損／(收益)	35,767	(111,112)
出售物業、廠房及設備項目之虧損／(收益)	116	(150)

7. 稅項

香港利得稅乃根據年內源自香港之估計應課稅溢利按稅率17.5% (二零零四年：17.5%) 作撥備。

	二零零五年	二零零四年
	千港元	千港元 (重列)
本集團：		
即期 — 香港		
本年度稅項	3,564	8,577
過往年度撥備不足／(超額撥備)	1,553	(4,118)
1993／94至2002／03 評稅年度之額外稅項	—	4,694
	<u>5,117</u>	<u>9,153</u>
遞延稅項開支／(抵免)	(2)	2,062
本年度稅項開支總額	<u>5,115</u>	<u>11,215</u>

現時並無任何未作撥備而可能出現之重大遞延稅項負債。

應佔聯營公司之稅項13,505,000港元(二零零四年：7,782,000港元)已計入綜合收益表之「應佔聯營公司之溢利及虧損」內。

8. 本公司普通股股權持有人應佔每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)金額乃根據年內本公司普通股股權持有人應佔純利／(虧損)淨額及年內已發行普通股加權平均數計算。

每股攤薄盈利／(虧損)金額乃根據年內本公司普通股股權持有人應佔純利／(虧損)淨額(已在適當之情況下作出調整，以反映可換股票據之利息(見下文))而計算。計算時所用之普通股加權平均數乃計算每股基本盈利時所用之年內已發行普通股數目，與假設於視作行使或兌換所有攤薄潛在普通股為普通股而無償發行之普通股加權平均數。

每股基本及攤薄盈利／(虧損)乃根據以下各項計算：

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元 (重列)
<u>盈利／(虧損)</u>		
計算每股基本盈利／(虧損)時所用之本公司普通股 股權持有人應佔純利／(虧損)淨額	(26,579)	223,953
可換股票據之利息(附註5)	3,973	4,741
	<u> </u>	<u> </u>
未計可換股票據之利息前之本公司普通股 股權持有人應佔純利／(虧損)淨額	<u>(22,606)</u>	<u>228,694</u>
	股份數目	
	二零零五年	二零零四年
<u>股份</u>		
計算每股基本盈利／(虧損)時所用之年內 已發行普通股加權平均數	8,569,146,358	8,453,321,700
攤薄之影響 — 普通股加權平均數： 可換股票據	795,138,100	877,808,219
	<u> </u>	<u> </u>
計算每股攤薄盈利時所用之年內 已發行普通股加權平均數	<u>9,364,284,458</u>	<u>9,331,129,919</u>

由於年內之未兌換可換股票據對本年度每股基本虧損具有反攤薄影響，故並無披露截至二零零五年十二月三十一日止年度之每股攤薄虧損金額。

9. 應收貿易款項

本集團給予客戶之信貸期平均為60日。

鑑於本集團之應收貿易款項乃與大量分散客戶有關，故並無重大集中之信貸風險。應收貿易款項為不計息。

於結算日，應收貿易款項之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
0至30日	77,019	12,802
31至60日	3,822	8,989
60日以上	6,972	2,216
	<u>87,813</u>	<u>24,007</u>

10. 應付貿易款項

於結算日，應付貿易款項之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
0至30日	69,044	9,456
31至60日	16,393	6,965
60日以上	14,967	7,665
	<u>100,404</u>	<u>24,086</u>

應付貿易款項為不計息及一般須於60日內清還。

末期股息

董事會議決宣派截至二零零五年十二月三十一日止年度之末期股息每股0.003港元。待股東於二零零六年五月二十九日即將舉行之應屆股東週年大會上批准後，預期末期股息將於二零零六年六月十三日派發予於二零零六年六月八日公司股東名冊上之股東。年內概無派發中期股息。上年度已派發每股0.003港元之末期股息，且並無宣派中期股息。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零零六年六月七日星期三至二零零六年六月八日星期四（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記手續，期間亦不會登記股份過戶。如欲獲得末期股息，所有過戶文件連同有關股票須於二零零六年六月六日星期二下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記分處登捷時有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

管理層討論及分析

業績

年內，本集團錄得股東應佔虧損淨額26,600,000港元，而去年同期經重列後則為純利224,000,000港元。年內之每股基本虧損為0.31港仙（去年：每股基本盈利2.65港仙）。

業務回顧

香港經濟在二零零五年之增長較預期理想。承接二零零四年之8.6%增長，年內本地生產總值在息率上升及油價飆升之環境下取得7.3%之實質增長。本地之物業市場由於對息率變動較為敏感，在息率上升約250至275基點之下出現下調。經濟活動向好加上失業率出現改善抵銷息率上升之負面影響。雖然息率上升對個人消費影響溫和，但個人消費及零售業仍然蓬勃。

由於息率走勢不明朗導致本地股票市場波動，本集團之財務投資於下半年度轉為虧損，全年錄得淨虧損總額69,300,000港元，包括證券投資之公平值虧損27,300,000港元及出售證券投資之虧損35,800,000港元。

然而，本集團之其他業務分部於年內均取得理想表現，其中渝太地產集團有限公司（「渝太地產」）之物業投資業務錄得除稅後純利250,700,000港元，比較去年增加165.6%。

本集團之業務表現

包裝業務

確利達國際控股有限公司（「確利達」，一間於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市之本公司附屬公司）負責經營包裝業務。年內，確利達之除稅及扣除少數股東權益後純利為41,200,000港元（去年：42,100,000港元）。

年內，包裝產品之銷售錄得23,000,000港元增長至277,400,000港元，較去年上升9%。此乃由於出口歐洲市場之銷售增長29.5%所致。由於年內大部分歐洲地區經濟復甦，歐洲市場已成為確利達之主要市場部分。

儘管原料及勞動成本上升，包裝產品之毛利率仍與去年相同，年內僅微升0.2%。此乃由於平均銷售價格出現溫和上升而部分抵銷成本上升之影響所致。此外，年內推出更多新設計之高級系列，產品組合得以進一步擴闊，而銷售組合則轉移至高級產品。

於二零零五年七月及二零零五年六月分別收購海天環球有限公司（「海天」）60%權益及Technical International Holdings Ltd（「Technical」）30%權益後，確利達將其包裝業務擴展至多元化產品。海天之主要業務為行李箱、旅行袋、背囊及公事包產品之原設備製造，而Technical之主要業務則為買賣及推廣刀具、開瓶器及廚房用具。進一步詳情已載於本公司分別於二零零五年四月三十日及二零零五年六月二十七日刊發之通函。海天及Technical於年內之溢利貢獻分別為2,700,000港元及5,200,000港元。

物業投資業務

本集團之物業投資乃透過一間聯營公司渝太地產（一間於聯交所主板上市之公司）重大股本權益而持有。

渝太地產所持之投資物業主要包括位於中環及尖沙咀核心地區之世紀廣場及彩星中心全幢物業。

年內，渝太地產錄得除稅後純利250,700,000港元，較去年同期上升165.6%。本年度投資物業租金收入總額為82,900,000港元，較去年同期上升6.3%。二零零五年租金收入上升乃採取積極業務策略將物業由辦公室用途變作商業及零售用途之結果。年內，渝太地產之續租及新租出個案之租金均有上升。其物業之整體出租率維持於97%之高水平。

交通及基建業務

本集團透過間接持有港通控股有限公司（「港通控股」，一間於聯交所主板上市之公司）之權益，投資於交通及基建業務。年內，港通控股錄得除稅及扣除少數股東權益後純利162,000,000港元，較去年同期增加20%。錄得此表現，乃由於道路收費收益增加及交通流量上升所致。

交通及基建業務成功間接為本集團提供穩定收入，並為本集團帶來溢利貢獻。

財務投資

年內本集團運用其可動用之資金作財務投資。由於本地股票市場面對息率走勢不明朗之影響而出現波動，本集團之財務投資業務其中包括證券投資於年內錄得虧損淨額69,300,000港元。

展望

美國市場維持穩定，預期歐洲市場將於二零零六年持續增長。預計確利達於該地區擁有更多業務拓展商機。在有利市況下，確利達將致力提升生產效率、鞏固或擴大客戶基礎，以抓緊冒出之市場機會，並盡量減低油價飆升、息率上調及原料價格上漲對製造成本造成的影響。

行李箱行業預期受惠於消費開支或旅遊相關購物於二零零六年出現反彈而出現增長。加上海天與著名國際品牌之關係緊密，預期可把握此優勢於未來數年增加或改善其盈利能力。

渝太地產已逐步將其租賃組合轉移至零售及商業性質，因此等行業租戶之租金較相若級別之類似辦公室豐厚。

儘管對本地經濟之展望頗為正面，惟本集團仍維持及採取審慎策略，以開拓其他商機。本集團之投資策略，仍以穩健財政及管理實力為本，以取得長遠策略性增長。

財務回顧

本集團於本年度之營業額為436,300,000港元，較去年增加11%。年內，包裝產品之營業額上升23,000,000港元或9%，而行李箱產品之營業額則為170,000,000港元。汽車部件及其他物料之貿易表現呆滯，其營業額為590,000港元。

自二零零五年七月完成收購海天並綜合其賬目至本集團之賬目後，本集團之經營開支（已計及銷售及行政開支）於年內增加5.5%。銷售及行政開支分別增加2,300,000港元或26.2%及3,300,000港元或3.6%。

年內，本集團之其他開支為86,600,000港元，包括根據新香港會計準則第39號而作出之可供出售財務資產減值虧損50,000,000港元。

採納若干由二零零五年一月一日起生效之新訂或經修訂香港財務報告準則令本集團年內之純利增加合共70,300,000港元。有關影響之詳情已概述於上文附註3。

於二零零五年十二月三十一日，本集團之綜合資產淨值(未計少數股東權益209,300,000港元)為2,084,000,000港元，而每股綜合資產淨值則為0.24港元。本集團之資產及負債總值分別為2,597,500,000港元及304,200,000港元。

流動資金及資金來源

於二零零五年十二月三十一日，本集團之現金及等同現金項目為509,900,000港元，佔綜合資產淨值(未計少數股東權益)24.5%。

於二零零五年十二月三十一日，本集團有銀行貸款15,400,000港元。

於二零零五年十二月三十一日，本集團之營運資金比率及負債資產比率(即長期負債與股東資金之比率)分別約為5.3及2.8%。上述均反映本集團擁有足夠資金支持營運所需。

本集團就授予一間聯營公司之擔保之或然負債為6,000,000港元。

匯兌風險

本集團之大部份銀行存款為港元及美元，此乃由於原料之銷售及採購均以該等貨幣結算。故此，本集團之外匯風險甚低。

股本結構

本公司於二零零四年七月三十一日發行面值70,000,000港元、並按年利率3厘計息(須支付前期利息)之可換股票據(「可換股票據」)。該可換股票據之到期日為二零零七年七月三十一日，於第一年可按每股0.075港元之兌換價兌換為普通股，第二年之兌換價為每股0.082港元，而第三年之兌換價為每股0.089港元。於二零零五年七月二十九日，面值20,325,000港元之可換股票據所附兌換權已獲行使，並已發行合共271,000,000股股份。於二零零五年十二月三十一日，可換股票據之未償還本金額為49,675,000港元。

資產抵押

於二零零五年十二月三十一日，本集團已抵押賬面值合共約67,000,000港元之租賃及投資物業以及定期存款約10,300,000港元，作為本集團所獲一般銀行信貸之擔保。

僱員

於二零零五年十二月三十一日，本集團約有5,800名僱員。

本公司之薪酬政策乃透過參考市場調查及數據，以確保與外界保持競爭力，而其為僱員提供之薪酬組合乃與僱員之表現及對本公司之貢獻緊密相連。為鼓勵員工發揮專長，本公司另提供強積金、購股權計劃、醫療保險及酌情培訓資助等其他福利。

購股權計劃

本公司於二零零五年四月二十九日採納一項新購股權計劃，以推動僱員表現，提高本公司及股東之整體利益為最終目標。年內並無根據新購股權計劃授出購股權，而於年初或年終均無未行使之購股權。

重大收購

年內，本集團透過按每股0.088港元增持合共190,000,000股確利達股份，而其於確利達之股本權益由59.71%增至64.54%。

本集團亦於年內以總代價約81,000,000港元購買兩項辦公室物業。其一為自用用途，並將另一物業出租以賺取額外租金收入。進一步詳情載於本公司於二零零五年六月二日刊發之通函。

重大投資

於二零零五年十二月三十一日，本集團繼續維持於渝太地產之股本投資，其賬面值為797,600,000港元。渝太地產於本年度之除稅後純利為250,700,000港元。

購買、贖回或出售本公司之上市證券

年內，本公司及各附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

遵守企業管治常規守則

本公司一直認同維持高水平企業管治之重要性。董事認為，本公司於截至二零零五年十二月三十一日止年度一直遵守載於上市規則附錄14之企業管治常規守則（「企業管治守則」）所載之所有適用守則條文，惟以下說明之偏離除外：

守則條文A.4.2規定，所有獲委任以填補臨時空缺之董事均須於獲委任後首個股東大會上接受股東選舉。每名董事（包括有指定任期之董事）應輪流告退，至少每三年一次。

根據本公司之公司細則，每名獲董事會委任以填補臨時空缺或出任董事會新增成員之董事任期僅直至下屆股東週年大會為止，屆時合乎資格者可於該大會上重選連任，而於每次股東週年大會上，三分之一董事須輪流告退，惟董事會主席及／或本公司董事總經理在任期間毋須輪流告退，亦毋須計入每年須告退之董事人數內。然而，本公司主席張松橋先生自一九九三年七月九日獲委任以來並無輪流告退。

本公司建議於二零零六年五月二十九日舉行之應屆股東週年大會上向本公司股東提呈特別決議案，藉此批准修訂公司細則以符合企業管治守則及上市規則經修訂之附錄3。建議修訂本公司之公司細則之特別決議案全文載於將於稍後刊登及寄發予本公司股東之股東週年大會通告內。

董事之證券交易

本公司已採納本公司董事證券交易守則（「董事證券交易守則」），其條款不比載於上市規則附錄10之上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）所載之規定標準寬鬆。

經本公司作出具體查詢後，全體董事確認於年報所涵蓋之會計年度內均已遵守標準守則及董事證券交易守則。

審核委員會

本公司之審核委員會已審閱本集團採納之會計政策及本集團截至二零零五年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報告。

於聯交所網站刊登

業績公佈於聯交所網站 (<http://www.hkex.com.hk>) 刊登。二零零五年年報將於稍後寄發予各股東，並載列於本公司網站 (<http://www.yugang.com.hk>) 及聯交所網站內以供閱覽。

致謝

本人謹此代表董事會向管理層及全體員工於年內所作之努力及貢獻致以衷心感謝及讚許。

承董事會命
董事總經理
袁永誠

於本公佈日期，本公司之執行董事為張松橋先生、袁永誠先生、張慶新先生、林曉露先生及梁啟康先生；非執行董事為李嘉士先生；獨立非執行董事為黃偉光先生、吳國富先生及王溢輝先生。

香港，二零零六年四月七日

* 僅供識別

請同時參閱本公佈於香港經濟日報刊登的內容。