

財務及業務摘要

	2005	2004 (修訂)
損益表 (百萬港元)		
營業額	3,269	3,112
折舊及攤銷前營業盈利	1,092	992
非營業項目前盈利	688	495
股東應佔盈利	2,664	2,786
股息	(199)	(168)
每股盈利 (港仙)	189	199
撇除非營業項目的每股盈利 (港仙)	45	28
每股股息 (港仙)	14	12
股息比率 (倍)	13.4x	16.6x
利息保障倍數 (倍)	5.2x	3.1x
加權平均總年利率	5.0%	5.0%
資產負債表 (百萬港元)		
資產總值	21,972	21,061
股東應佔淨資產	14,896	12,342
淨貸款	2,313	4,274
每股淨資產 (港元)	10.51	8.80
資本與負債比率	13%	26%
現金流量 (百萬港元)		
營業淨現金收入	1,058	992
資本性開支	664	360
帶利息貸款淨減少	(1,886)	(387)
股價資料		
最高股價 (港元)	9.35	7.50
最低股價 (港元)	7.40	4.15
於年結日的收市股價 (港元)	8.50	6.95
業務資料		
客房數目	2,564	3,305
平均入住率		
– 亞洲	76%	77%
– 美國	73%	74%
平均房租		
– 亞洲 (港元)	1,337	1,001
– 美國 (港元)	3,722	3,234
平均可出租客房收入		
– 亞洲 (港元)	1,014	771
– 美國 (港元)	2,730	2,393