

業務簡介

本公司於一九九一年四月二十三日在香港註冊成立為有限公司，並於一九九一年十二月六日在香港聯合交易所上市(股份代號：137)，其為多間擁有船舶及船舶租賃附屬公司之控股公司。本公司業務自一九九二年起作多元化發展至其他業務，例如貿易及在中國多種行業之投資。於一九九四年六月重組後，Jinhui Shipping and Transportation Limited (「Jinhui Shipping」) 成為本集團航運業務之直接控股公司。為吸引國際對Jinhui Shipping之關注，其股份自一九九四年十月起在奧斯陸證券交易所上市(股份代號：JIN)。

航運業務

本集團透過Jinhui Shipping經營其全球航運業務，Jinhui Shipping為本公司於本報告日期擁有約50.21%權益之附屬公司。

本集團之航運業務自一九八零年代中期開始，主要以全球性租賃散裝乾貨船舶形式經營。本集團制訂一套既審慎又完善之航運經營方式，把全球各地之供應商與最終用家聯繫起來。本集團之首要工作為了解客戶之實際需要，以航租或期租之形式租賃合適之船舶運載散裝貨物。

本集團亦擁有若干艘自置船舶，以運載貨物或以定期形式出租予其他船舶公司，而以能為本集團帶來較高經濟利益為優先。於本報告日期，本集團之自置船舶及已訂購之船舶載列如下：

自置船舶

名稱	船型	建造年份	造船商	載重噸位
Jin Yang	巴拿馬型	2005年	Imabari	76,629
Jin Sheng	巴拿馬型	2005年	Tsuneishi	76,343
Jin Hai	大靈便型	2005年	Oshima	55,557
Jin Ping	大靈便型	2002年	Oshima	50,777
Jin Fu	大靈便型	2001年	Oshima	50,777
Jin Li	大靈便型	2001年	Oshima	50,777
Jin Kang	大靈便型	2001年	Mitsui	50,212
Jin Zhou	大靈便型	2001年	Mitsui	50,209
Jin An	大靈便型	2000年	Oshima	50,786
Jin Hui	大靈便型	2000年	Oshima	50,777
Jin Da	大靈便型	1986年	C.S.B.C.	41,346
Jin Shun	靈便型	1984年	Imabari	39,728
Jin Bi	靈便型	1983年	Mitsubishi H.I.	34,062
				677,980

根據獨立專業估值師HSBC Shipping Services Limited所作出之估值，上述船舶於二零零五年十二月三十一日之總市值約二十四億五千八百萬港元，而賬面淨值則約二十一億一千五百萬港元。

航運業務 (續)

已訂購之船舶

名稱	船型	建造年份	造船商	載重噸位	預期交付日期
Jin He*	巴拿馬型	2006年	Oshima	77,000	2006年4月
Mineral Shanghai	好望角型	2004年	Shanghai Waigaoqiao	173,880	2007年3月至7月
Jin Yuan*	大靈便型	2007年	Oshima	55,300	2007年6月
Jin Yi*	大靈便型	2007年	Oshima	55,300	2007年7月
Jin Xing*	大靈便型	2007年	Oshima	55,300	2007年10月
Jin Man	大靈便型	2008年	Oshima	55,300	2008年3月
Jin Pu	大靈便型	2008年	Oshima	55,300	2008年12月

527,380

* 於二零零五年十二月三十一日，本集團已承諾購入該四艘新造船舶。該等建造中之新造船舶於二零零五年十二月三十一日之市值已由獨立專業估值師HSBC Shipping Services Limited估值，約九億八千七百萬港元，而總合約價值則約七億六千七百萬港元。

於本報告日期，除自置船舶外，本集團現時亦經營七艘租賃船舶。

租賃船舶

名稱	船型	建造年份	載重噸位
Mineral Shanghai	好望角型	2004年	173,880
Gran Trader	好望角型	2001年	172,579
Red Lily	巴拿馬型	2004年	76,500
Goldbeam Trader	巴拿馬型	2001年	74,247
Bruno Salaman	巴拿馬型	1998年	73,965
Canton Trader #	大靈便型	2003年	52,300
Nordglimt	大靈便型	2000年	50,236

673,707

機動船舶「Canton Trader」自二零零三年四月起由本集團租賃，並附有本集團可於二零零五年四月或其後以約二千二百萬美元（約一億七千萬港元）行使之購買權，其後每年將遞減一百萬美元，而有效期至二零一零年四月止。根據獨立專業估值師HSBC Shipping Services Limited所作出之估值，該艘船舶於二零零五年十二月三十一日之市值約二億三千六百萬港元。

業務簡介

航運業務 (續)

船舶租賃業務之成功關鍵在於時間、表現及關係。租船人應充份了解客戶及供應商，互相建立信賴及尊重。本集團在此重要範疇一直表現卓越，儘管在經濟衰退之艱難時期仍能鞏固合約關係及維持合理之市場佔有率。

為增強與全球客戶之關係及提高其租賃業務之效率，本集團自一九九五年起在紐約成立一間船務辦事處分處。

本集團之政策一直遵守所有有關其航運業務之環保法例及規則，以避免排放有害液體污染環境。因此，本集團之所有船舶均備有適當之預防、監管及控制之設備，以符合法例及規則之要求。

貿易

本集團之貿易業務由Yee Lee Technology Company Limited (「Yee Lee」) 及其附屬公司經營。Yee Lee及其附屬公司主要從事化工及工業原料貿易業務，以供不同工業(例如電路板、電鍍、漂染、包裝紙品及電子業)之用。本集團擁有Yee Lee 股本中之75%股份權益。

其他長期投資

自一九九五年起，本集團透過Jinhui Shipping旗下一間全資附屬公司，在中國山西省投資約四千五百萬港元於山西金堯焦化有限公司(「山西金堯」)。中國山西省擁有國內最豐富及最優質之焦煤儲備蘊藏。山西金堯生產冶金焦炭，年產量約280,000噸。

根據投資合約，本集團可獲享山西金堯之85%盈利，直至本集團自山西金堯所收取之累計盈利相等於本集團所作出之投資額為止，而此情況已於二零零四年達至。此後，本集團可於二零一五年投資合約期屆滿前獲享山西金堯之32%盈利。

