

全年概覽



將軍澳86區發展項目



北京東方君悅大酒店

- 自年初開始，集團與和記黃埔集團接連購入內地多幅優質土地，作為合作發展之用。
- 北京東方君悅大酒店獲美國《Condé Nast Traveller》評選為「2005年世界最好的金牌酒店之一」。
- 成功競投位於將軍澳市地段70號F地盤將軍澳86區之發展項目。
- 在《福布斯》的「全球2000大企業」排名中，位列第五百七十四位。

1-3



菁英臺



港幣四十一億元循環信貸



渣甸山名門

- 購入廣播道81號新九龍內地段5099號土地，以發展住宅物業。
- 成功籌組港幣四十一億元之循環信貸，作為一般營運資金。
- 簽訂協議購入英國倫敦Deptford之Convoys Wharf項目，以重建為住宅及商業綜合項目。
- 推售中半山麥當奴道菁英臺，深受買家歡迎。
- 根據《金融時報》按市值計算之「全球500大企業2005年排名榜」，位列「全球500大企業」第二百八十三位。
- 發售渣甸山名門，銷售成績理想。
- 北京「東方新天地」獲《新地產》評選為「十佳中國商業地產」。

4-6

- 聯同其他各方投得新加坡濱海灣項目，作商業、金融中心及公眾景點用途。
- 於日本發行為期五年之日元債券，市場反應熱烈。
- 推出將軍澳都會駅第一期，銷售成績良好。
- 長江集團名列「公益金二零零四至二零零五年度公益榜」之「最高籌款機構第二位」，連續第六年蟬聯三大最高籌款機構之一。



新加坡濱海灣項目

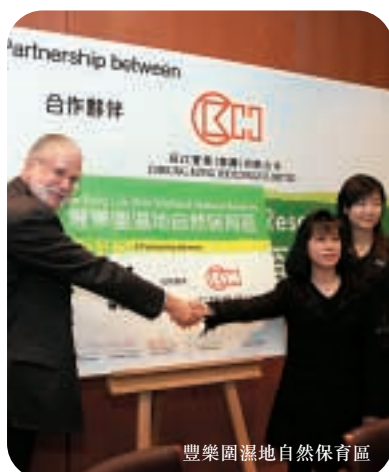


公益金公益榜

- # 10 12
- 在《亞洲週刊》主辦的二零零五年度「國際華商500」選舉中，排名第三位。
 - 推售元朗四季豪園，銷售成績良好。
 - 北京「東方廣場」獲國家建設部中國建築文化中心與經濟日報社共同頒發「2005年中國城市新地標10大名盤」、「2005年中國智慧樓宇10大名盤」及「2005年中國商業地產10大名盤」獎項。
 - 天府麗都喜來登飯店獲《商旅》雜誌中國版評選為「成都最佳酒店」。
 - 與世界自然基金會香港分會簽訂合作備忘錄，攜手在豐樂園建設濕地自然保育區。
 - 泓富產業信託在聯交所主板成功上市。



天府麗都喜來登飯店



豐樂園濕地自然保育區



泓富產業信託