

主要物業資料

於二零零五年十二月三十一日，本集團持有之主要物業資料詳述如下：

名稱／地點	實際持有 百分比	租賃類別	類型	完成時之 總建築面積 (平方米)	進展情況	預期完成年份
發展中物業						
中華人民共和國 (「中國」) 廣東省 惠州市18小區 18-07及18-08地塊	100	長期	商業及 寫字樓	167,000	建議發展項目之 地下層挖掘 工作已完成	尚未規劃
中國廣東省 惠州市18小區 18-09地塊	100	長期	商業	36,600	尚未動工	尚未規劃
酒店物業						
中國廣西省 桂林市瀕江路20號 桂林觀光酒店	100	中期	酒店	21,708	現有	不適用

主要物業資料（續）

名稱／地點	實際持有 百分比	租賃類別	類型	完成時之 總建築面積 (平方米)	進展情況	預期完成年份
投資物業						
九龍觀塘敬業街41號 僑新工廠大廈5樓 A1、B、B1、C、 C1、D、及D1單位 6樓C及C1單位 7樓A、A1、B、B1、 C單位及其天台	100	中期	工業	4,519	現有	不適用
九龍新蒲崗 三祝街15-17號 啟業工廠大廈 地下部份A單位	100	中期	工業	459	現有	不適用
中國 廣東省 汕頭經濟特區 金砂東路與 華山路交界 國際商業大廈D座 702、703及704室	100	中期	住宅	291	現有	不適用

主要物業資料（續）

名稱／地點	實際持有 百分比	租賃類別	類型	完成時之 總建築面積 (平方米)	進展情況	預期完成年份
待售物業						
中國 汕頭經濟特區 金砂東路與 華山路交界 國際商業大廈A座 5-7、9、12-14、 17-22樓及B及C座 之部份商場面積	100	中期	商業／ 住宅	13,323	現有	不適用
中國 惠州市 河南岸 斑樟湖 國商大廈 B座10樓及 A座6、8、11、15、 17及25樓	100	長期	商業／ 寫字樓	4,289	現有	不適用