

五年財務概要

業績	2005年	2004年	2003年	2002年	2001年
港幣百萬元		(重列)	(重列)	(重列)	(重列)
按主要業務劃分的營業額					
物業發展	4,821	5,415	4,111	—	218
投資物業	233	358	346	430	392
其他業務	73	58	71	66	495
	5,127	5,831	4,528	496	1,105
營業溢利	615	477	190	267	139
融資收入／(融資成本)淨額	95	(164)	(160)	(112)	(24)
除稅前溢利	710	313	30	155	115
稅項	(113)	39	(100)	(43)	(58)
本公司股東應佔溢利	597	352	(70)	112	57
資產及負債，於12月31日					
港幣百萬元		(重列)	(重列)	(重列)	(重列)
非流動資產總額	5,610	12,671	10,420	10,272	8,025
流動資產總額	15,034	7,049	5,648	463	447
流動負債總額	(11,320)	(7,533)	(5,714)	(3,453)	(5,453)
流動資產／(負債)淨值	3,714	(484)	(66)	(2,990)	(5,006)
總資產減流動負債	9,324	12,187	10,354	7,282	3,019
非流動負債總額	(3,567)	(7,746)	(10,291)	(7,813)	(3,066)
資產／(負債)淨值	5,757	4,441	63	(531)	(47)