



財政狀況

於二零零五年十二月三十一日集團之現金及銀行結餘達445,885,000港元，較去年年底時增加約48,785,000港元。

年內集團錄得來自經營業務之淨現金流入138,409,000港元，出售投資物業收入約54,791,000港元，利息收入8,964,000港元及匯率變動收益6,672,000港元。惟年內集團亦派付股息約63,724,000港元及購入投資物業90,831,000港元。於二零零五年十二月三十一日，集團並未有任何銀行貸款及透支。

於二零零五年十二月三十一日集團之流動資產及負債分別為568,907,000港元及190,000,000港元，流動比率為3.0。總流動負債為平均本公司股東應佔股本及儲備1,525,021,000港元之12%。

於二零零五年十二月三十一日，集團並未有任何重大之或然負債或資本承擔，亦未有將任何資產押記。